

Situé le long de l'autoroute Félix-Leclerc à l'intersection de l'autoroute Robert-Bourassa. Voisin du quartier Lebourgneuf.

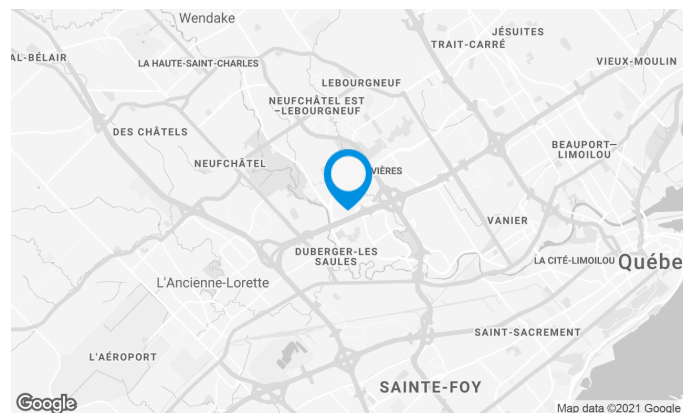
Excellente visibilité.

## Caractéristiques de l'immeuble

SUPERFICIE D'IMMEUBLE	129 040 pi <sup>2</sup>
SUPERFICIE DU TERRAIN	377 528 pi <sup>2</sup>
DISPONIBILITÉ	Janvier 2022
NOMBRE D'ÉTAGES	2
GICLEURS	Oui

## ACCESSIBILITÉ DE L'IMMEUBLE

STATIONNEMENT - EXTÉRIEUR	356
ACCÈS ROUTIER	Situé le long de l'autoroute Félix-Leclerc à l'intersection de l'autoroute Robert-Bourassa.
AUTOBUS	410



## Location Cominar



T 418 681-6300 #2411  
E LOCATIONQUEBEC@COMINAR.COM

Possibilité d'occupation anticipée Q3 2021.

## Caractéristiques de l'espace

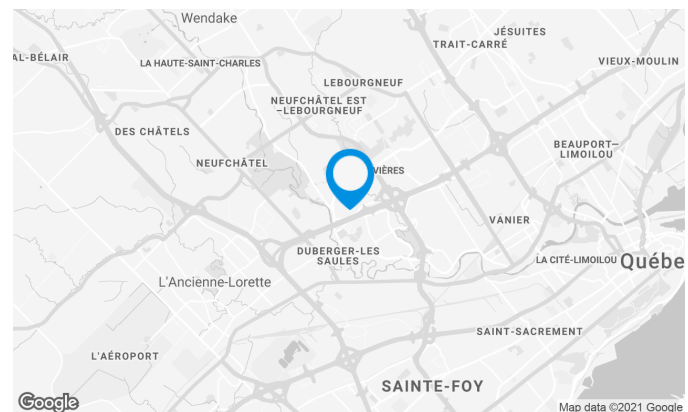
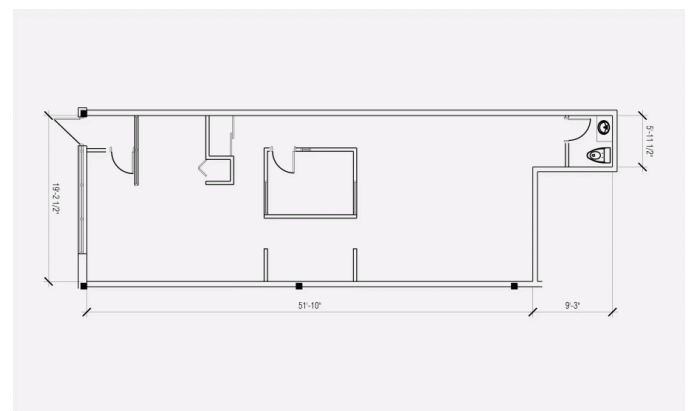
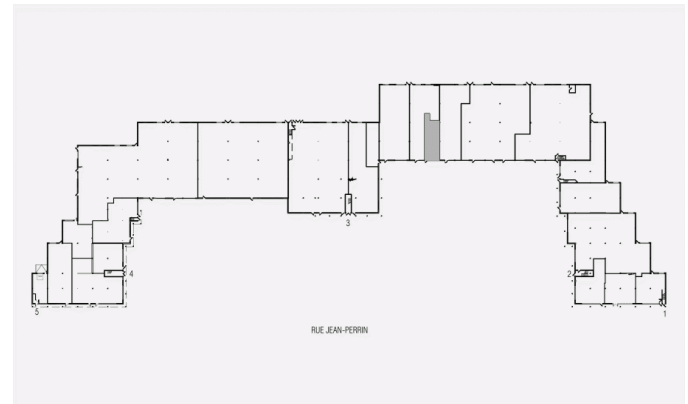
NOMBRE D'ÉTAGES 1

HAUTEUR 0'

### SUPERFICIE LOCATIVE DISPONIBLE : 1 132 PI<sup>2</sup>

BUREAUX 1 132 pi<sup>2</sup>

DISPONIBILITÉ Janvier 2022



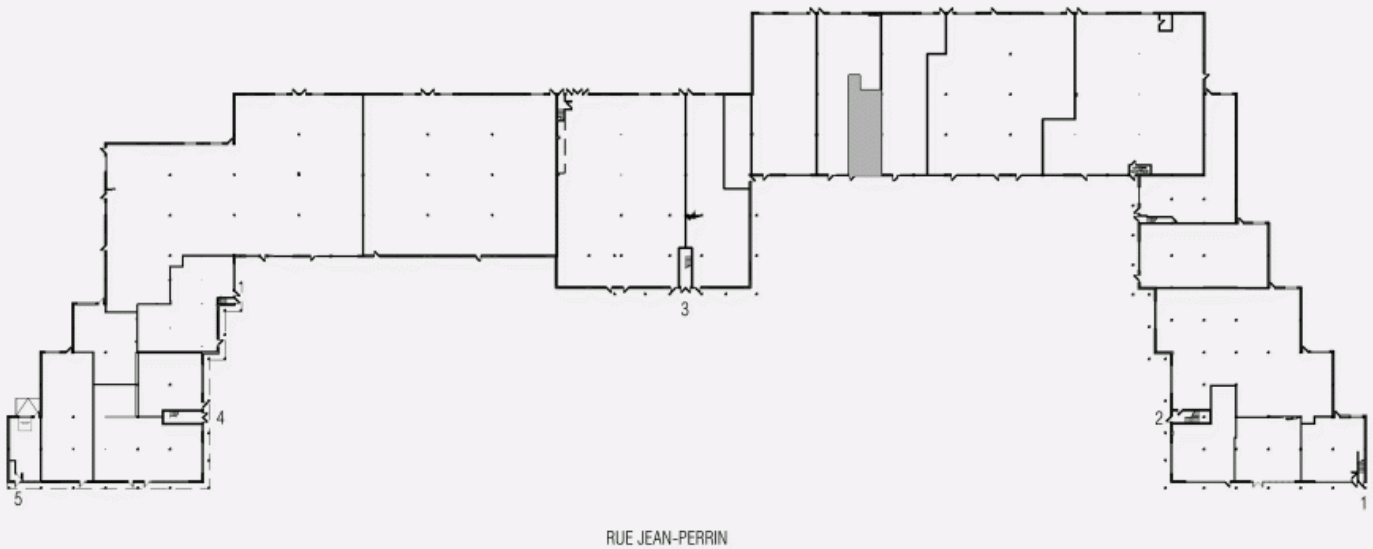
## Location Cominar



T 418 681-6300 #2411

E LOCATIONQUEBEC@COMINAR.COM

PLAN DE LOCALISATION



PLAN D'AMÉNAGEMENT

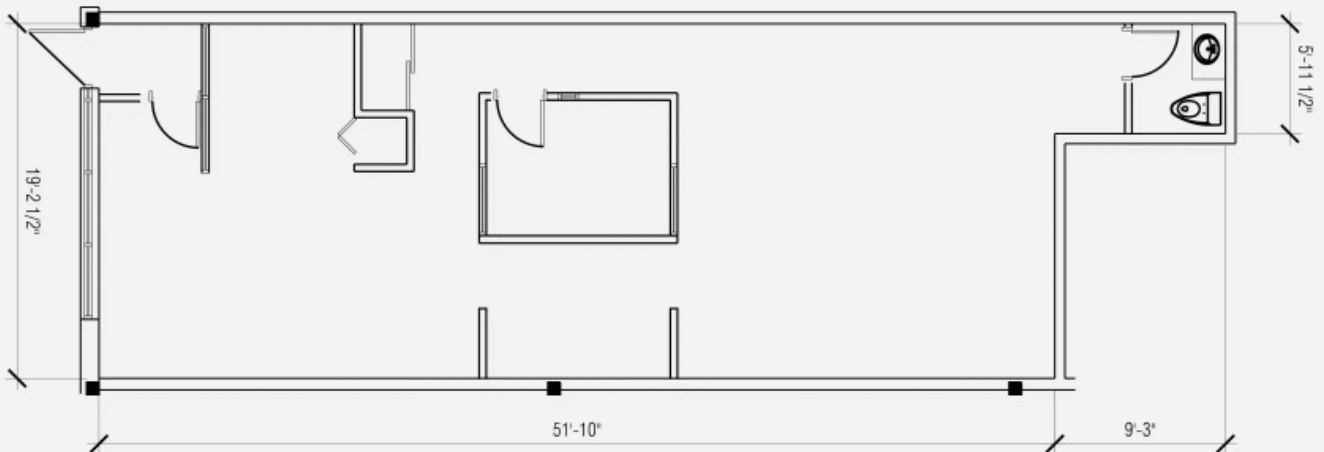




Photo de l'immeuble

