

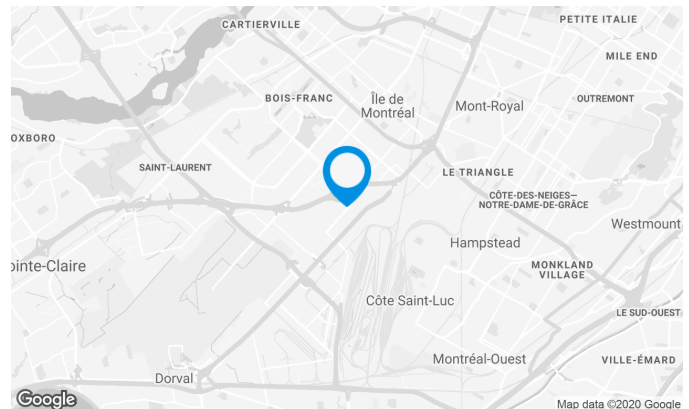
Propriété industrielle de qualité à proximité de l'échangeur Cavendish et l'autoroute transcanadienne. Grande visibilité de l'autoroute 40.

Caractéristiques de l'immeuble

SUPERFICIE D'IMMEUBLE	117 108 pi ²
SUPERFICIE DU TERRAIN	457 918 pi ²
GICLEURS	Oui

ACCESSIBILITÉ DE L'IMMEUBLE

STATIONNEMENT - EXTÉRIEUR	259
AUTOBUS	73, 175, 409



Victoria Tenenboym

DIRECTRICE DE LOCATION
LOCATION - INDUSTRIEL, RÉGION DE MONTRÉAL

T 514 737-3344 #3218

C 514 894-6505

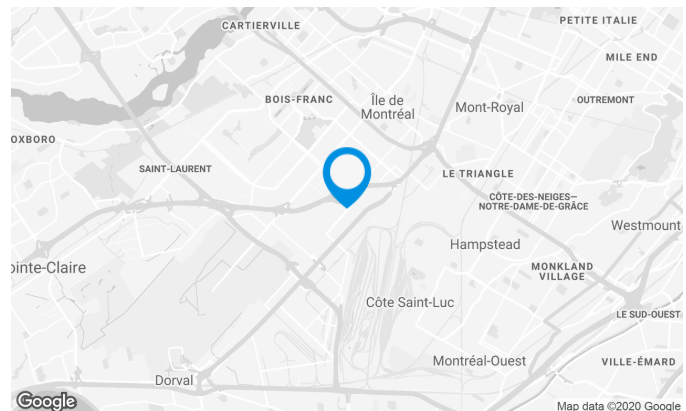
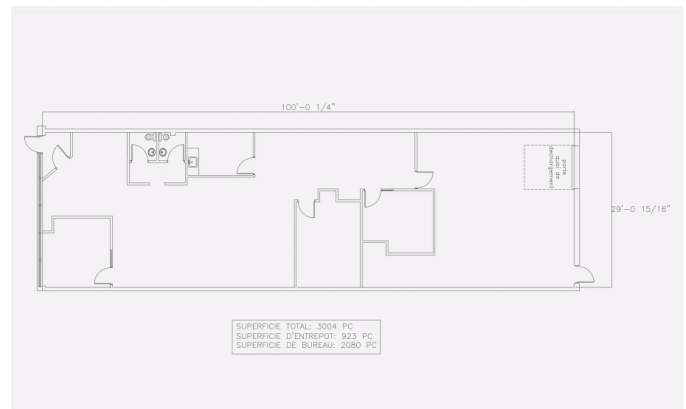
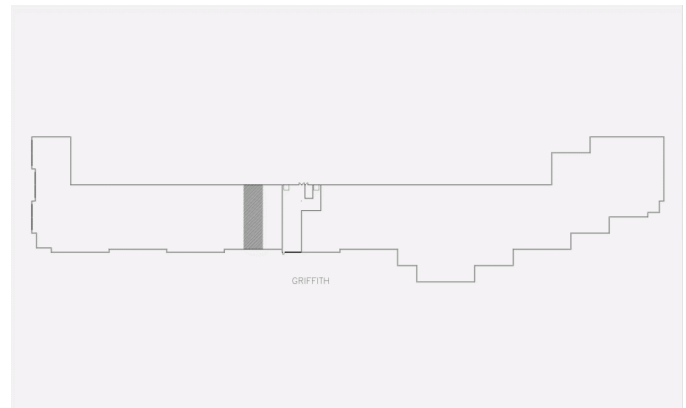
E VICTORIA.TENENBOYM@COMINAR.COM

Caractéristiques de l'espace

NOMBRE D'ÉTAGES	1
HAUTEUR	18'
CHARGEMENT	1 quai
LOYER ADDITIONNEL	4,52 \$ /pi ²
ÉLECTRICITÉ	600 V, 60 A
CHAUFFAGE	Électricité/gaz

SUPERFICIE LOCATIVE DISPONIBLE : 3 004 PI²

ENTREPÔT	924 pi ²
BUREAUX	2 080 pi ²
DISPONIBILITÉ	90 jours



Victoria Tenenboym

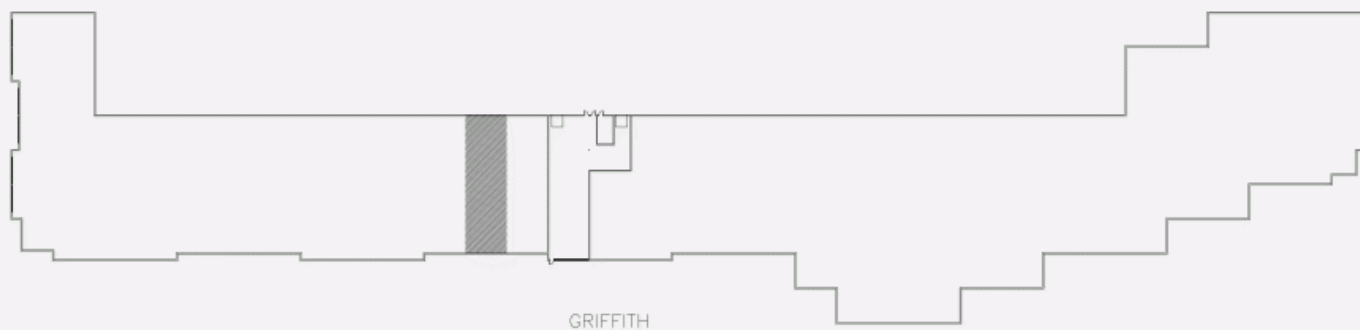
DIRECTRICE DE LOCATION
LOCATION - INDUSTRIEL, RÉGION DE MONTRÉAL

T 514 737-3344 #3218

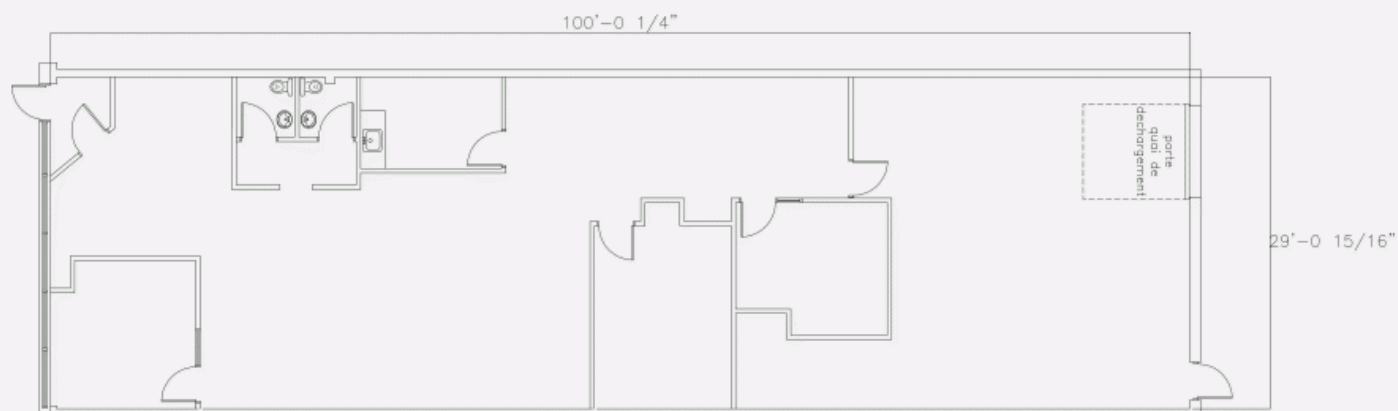
C 514 894-6505

E VICTORIA.TENENBOYM@COMINAR.COM

PLAN - 1



PLAN - 2



SUPERFICIE TOTAL: 3004 PC
SUPERFICIE D'ENTREPOT: 923 PC
SUPERFICIE DE BUREAU: 2080 PC

