

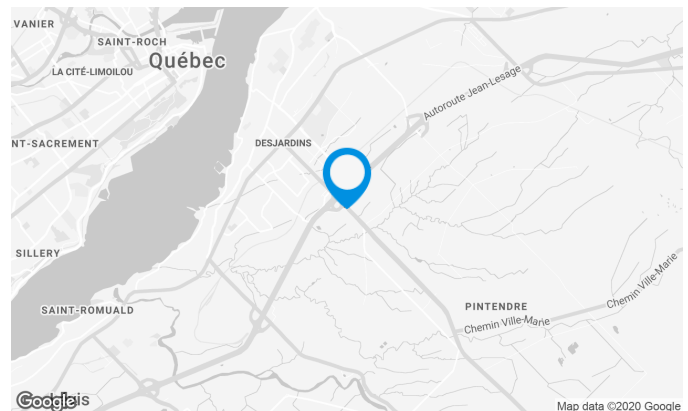
## Caractéristiques de l'immeuble

SUPERFICIE DU TERRAIN	225 779 pi <sup>2</sup>
DISPONIBILITÉ	Immédiate
NOMBRE D'ÉTAGES	1
GICLEURS	Oui
SÉCURITÉ	Stationnement extérieur disponible



## ACCESSIBILITÉ DE L'IMMEUBLE

ACCÈS ROUTIER	Situé sur la rue Jacques-Nau, anciennement Du Vallon Ouest, à proximité de l'autoroute 20.
AUTOBUS	15, 916



## Location Cominar



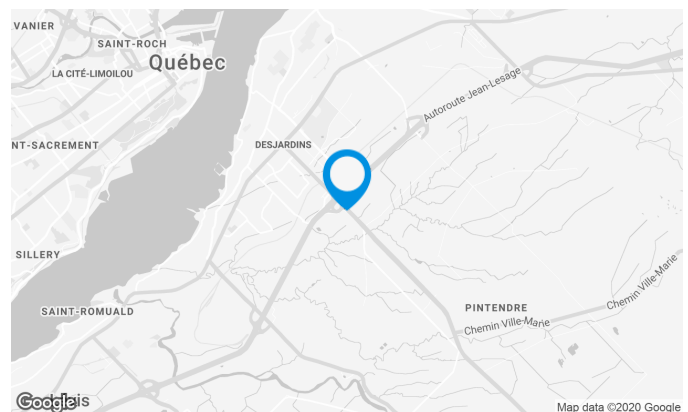
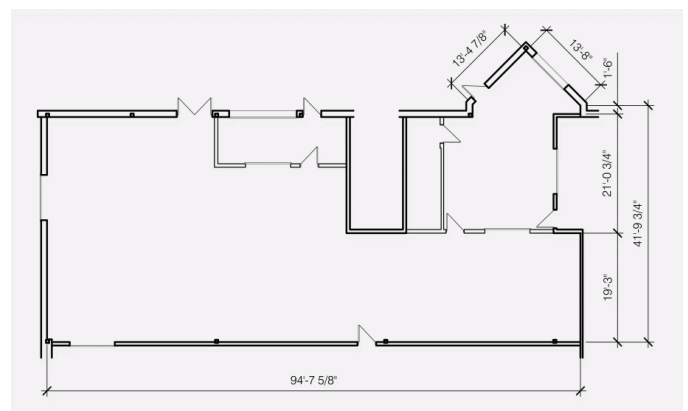
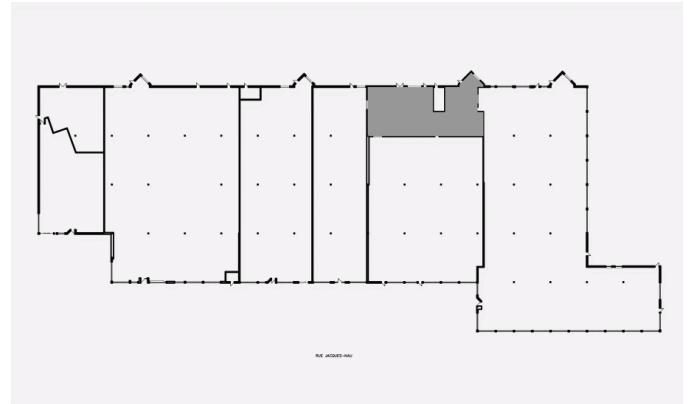
T 418 681-6300 #2411  
E LOCATIONQUEBEC@COMINAR.COM

## Caractéristiques de l'espace

NOMBRE D'ÉTAGES	1
HAUTEUR	0'
CHARGEMENT	1 quai
CHAUFFAGE	Électricité
COMMENTAIRES	

### SUPERFICIE LOCATIVE DISPONIBLE : 5 030 PI<sup>2</sup>

BUREAUX	5 030 pi <sup>2</sup>
DISPONIBILITÉ	Immédiate

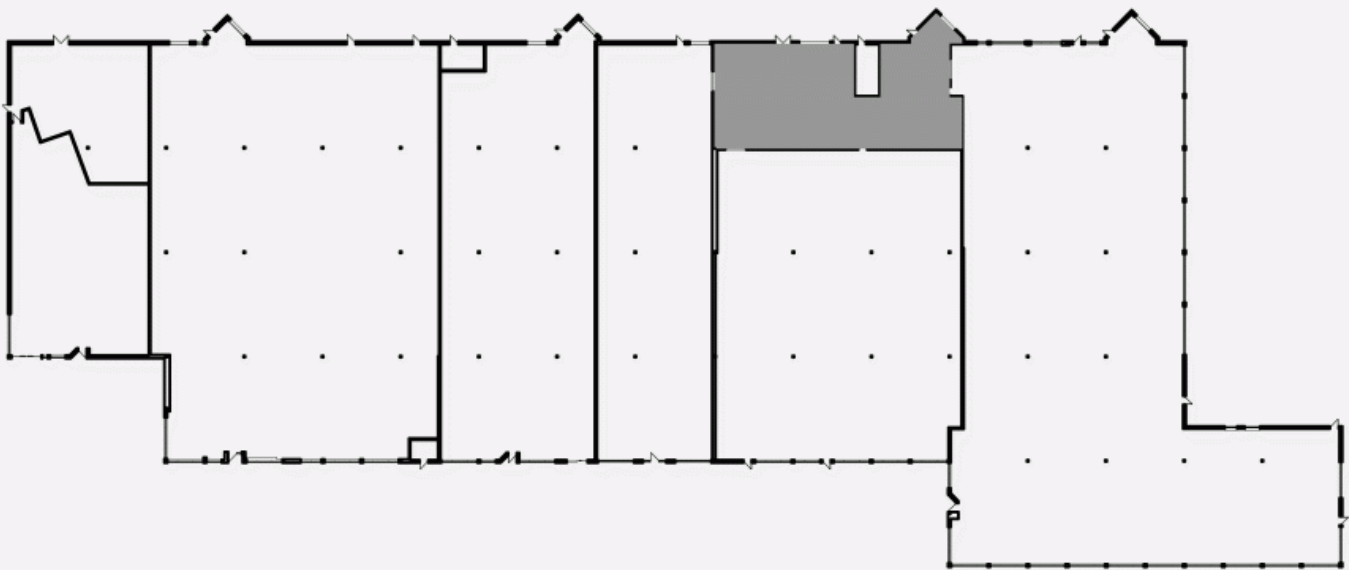


## Location Cominar



T 418 681-6300 #2411  
E LOCATIONQUEBEC@COMINAR.COM

PLAN D'EMPLACEMENT



RUE JACQUES-NAU

PLAN D'AMÉNAGEMENT

