

## Caractéristiques de l'immeuble

SUPERFICIE DU TERRAIN	225 779 pi <sup>2</sup>
DISPONIBILITÉ	Mars 2022
NOMBRE D'ÉTAGES	1
GICLEURS	Oui
SÉCURITÉ	Stationnement extérieur disponible



## ACCESSIBILITÉ DE L'IMMEUBLE

ACCÈS ROUTIER	Situé sur la rue Jacques-Nau, anciennement Du Vallon Ouest, à proximité de l'autoroute 20.
AUTOBUS	15, 916



## Location Cominar



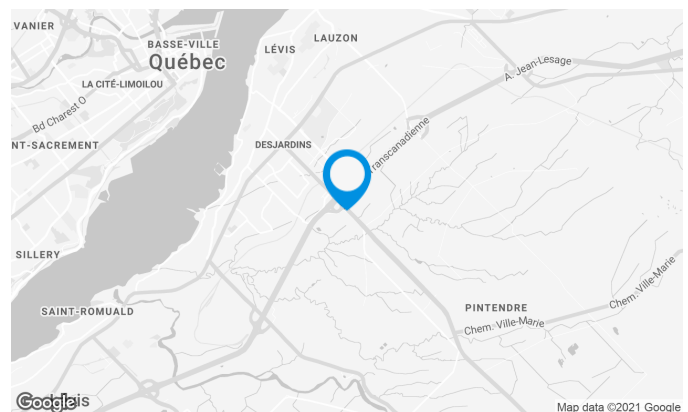
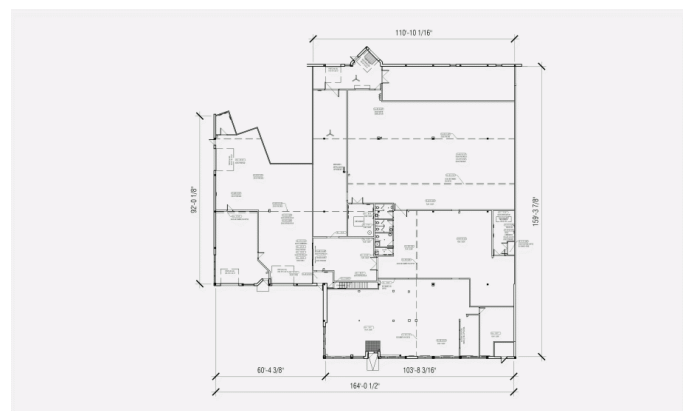
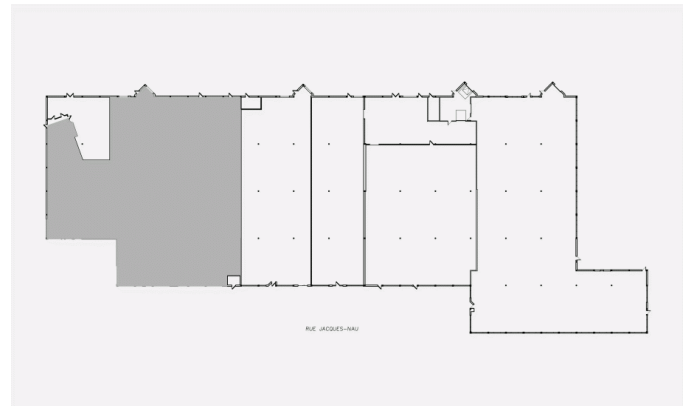
T 418 681-6300 #2411  
E LOCATIONQUEBEC@COMINAR.COM

## Caractéristiques de l'espace

NOMBRE D'ÉTAGES	1
HAUTEUR	18'10"
CHARGEMENT	1 quai 4 sols

### SUPERFICIE LOCATIVE DISPONIBLE : 23 754 PI<sup>2</sup>

BUREAUX	23 754 pi <sup>2</sup>
DISPONIBILITÉ	Mars 2022

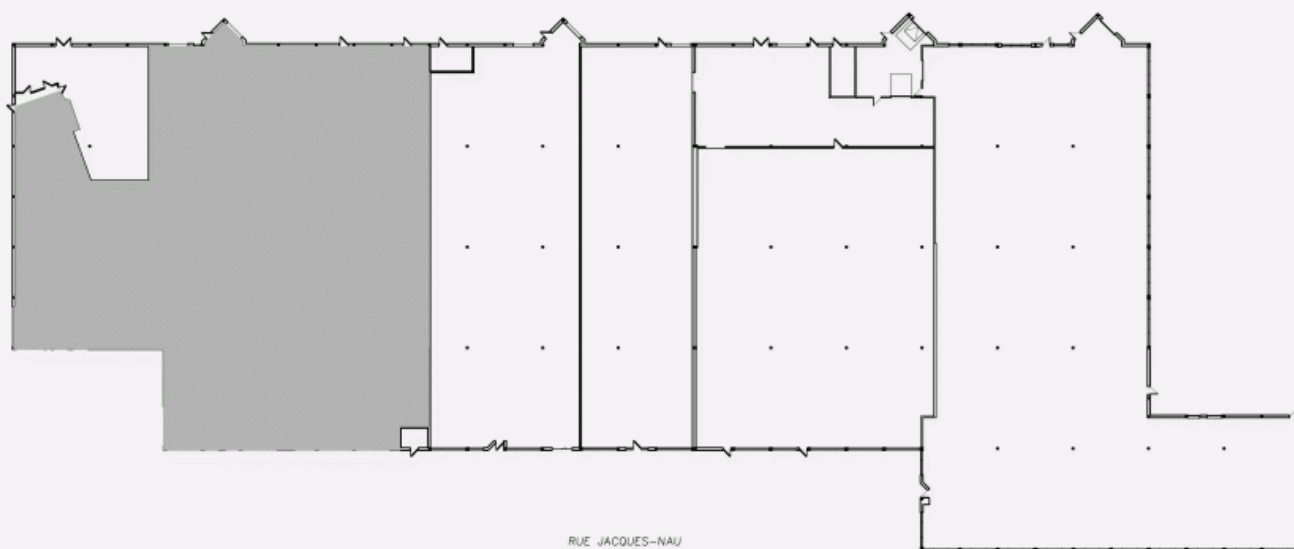


## Location Cominar

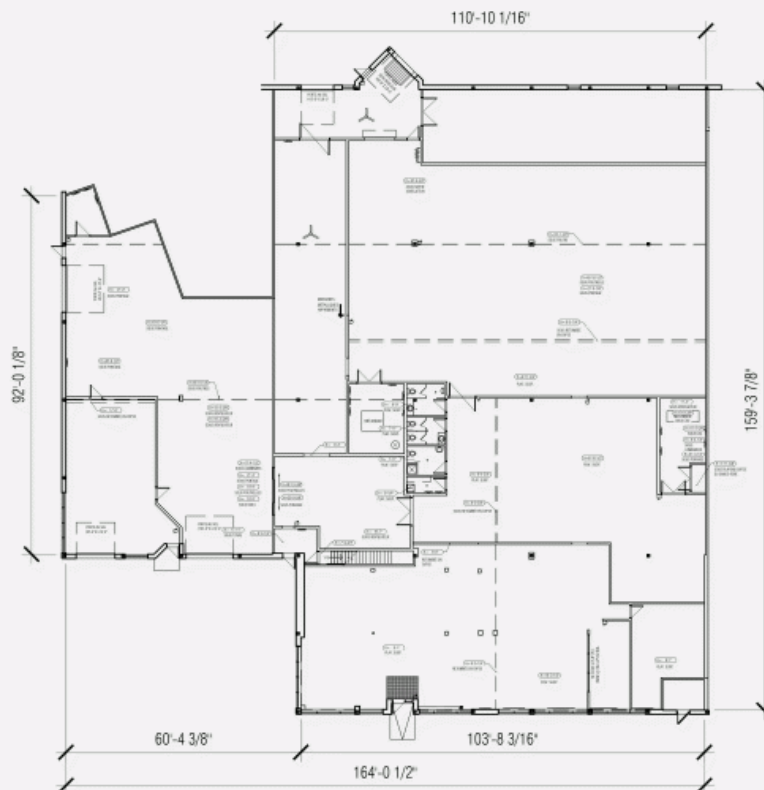


T 418 681-6300 #2411  
E LOCATIONQUEBEC@COMINAR.COM

PLAN DE LOCALISATION



PLAN D'AMÉNAGEMENT



### PLAN DE LA MEZZANINE

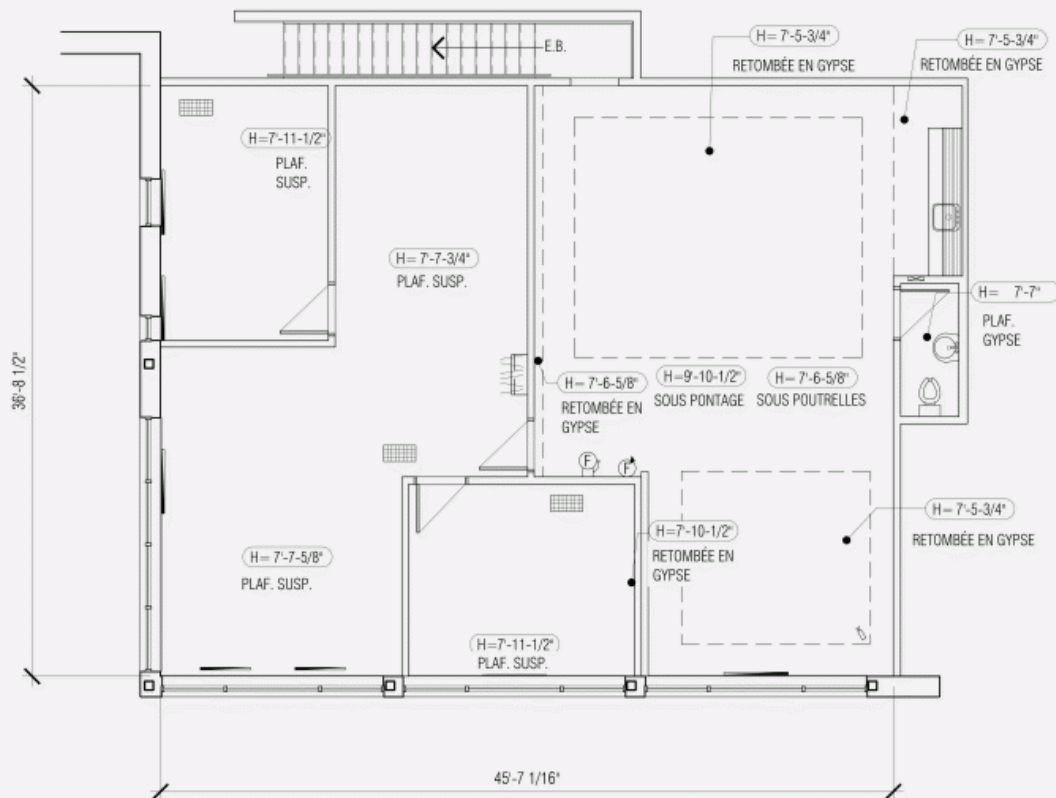




Photo de l'immeuble

