

Local à double vocation, industriel et bureau, situé près de l'autoroute 40. Espace bureau inclus au 2e étage.

Caractéristiques de l'immeuble

SUPERFICIE D'IMMEUBLE 141 395 pi²

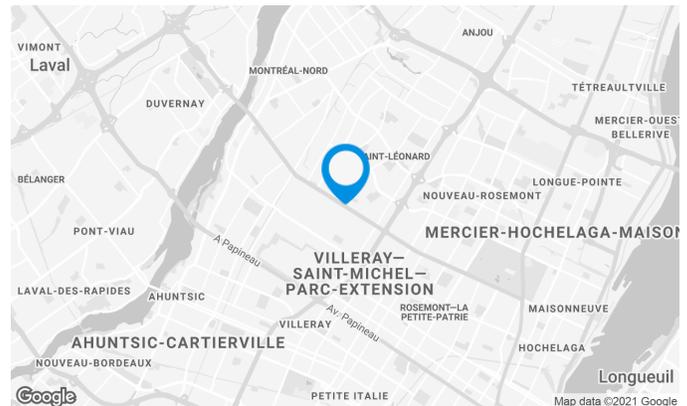
SUPERFICIE DU TERRAIN 212 038 pi²

ACCESSIBILITÉ DE L'IMMEUBLE

STATIONNEMENT - EXTÉRIEUR 154

ACCÈS ROUTIER Boulevard Pie-IX, autoroute 40

AUTOBUS 41, 139, 355



John Anthony Tenaglia

CONSEILLER EN LOCATION
LOCATION - INDUSTRIEL, RÉGION DE MONTRÉAL

T 514 737-3344 #3283

C 514 605-5274

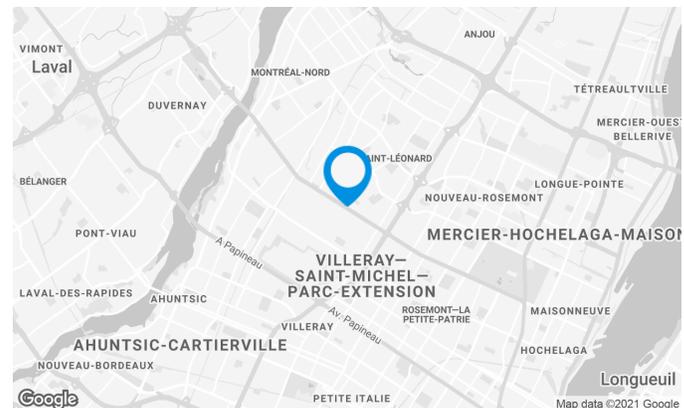
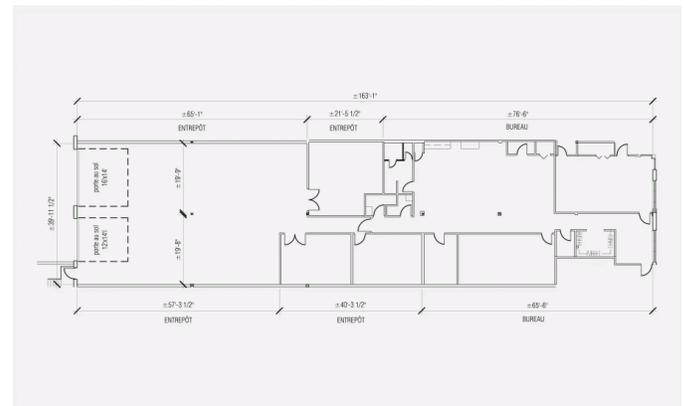
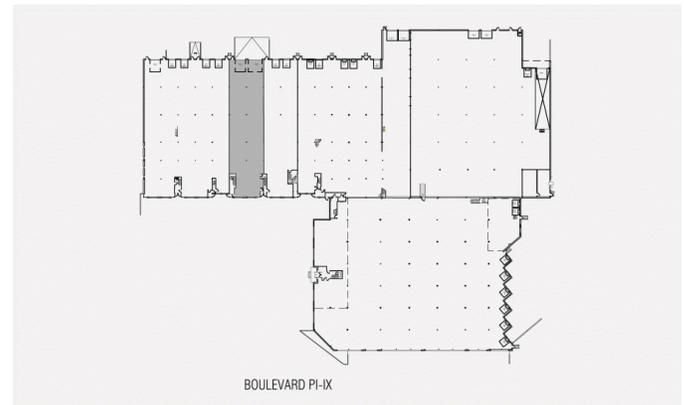
E JOHNANTHONY.TENAGLIA@COMINAR.COM

Caractéristiques de l'espace

NOMBRE D'ÉTAGES	1
HAUTEUR	0'
CHARGEMENT	2 sols
LOYER ADDITIONNEL	3,74 \$ /pi ²

SUPERFICIE LOCATIVE DISPONIBLE : 13 390 PI²

ENTREPÔT	4 335 pi ²
BUREAUX	9 055 pi ²
DISPONIBILITÉ	Avril 2022



John Anthony Tenaglia

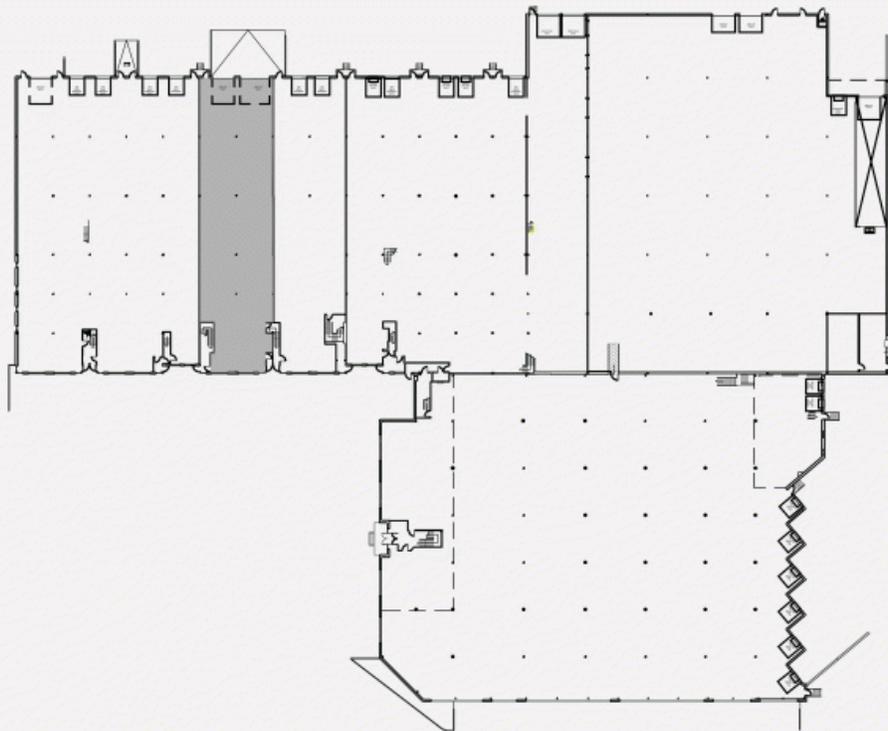
CONSEILLER EN LOCATION
LOCATION - INDUSTRIEL, RÉGION DE MONTRÉAL

T 514 737-3344 #3283

C 514 605-5274

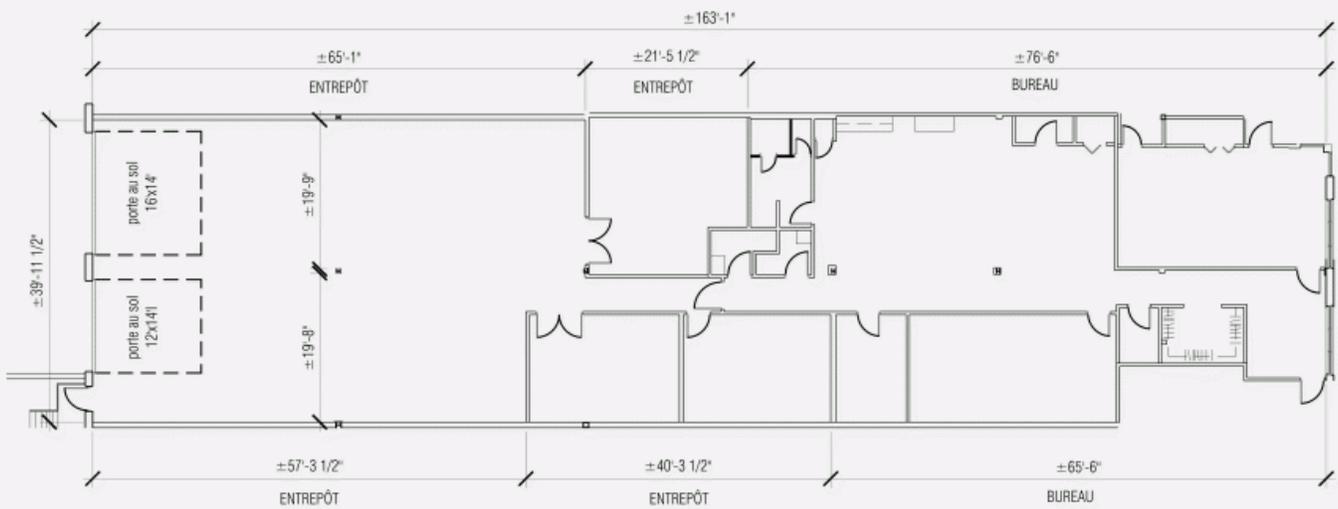
E JOHNANTHONY.TENAGLIA@COMINAR.COM

PLAN D'EMPLACEMENT



BOULEVARD PI-IX

PLAN D'AMÉNAGEMENT



PLAN D'EMPLACEMENT

