

ilot Mendel

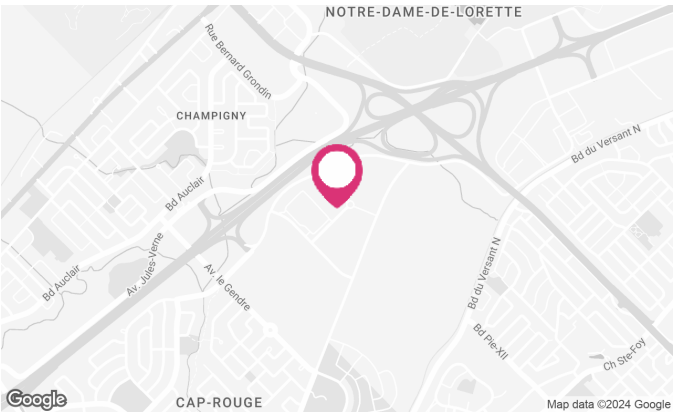
700, boulevard de la Chaudière, Québec, QC



Ilot Mendel est un projet de développement orienté vers le transport en commun de type TOD, propulsé par Cominar. Ce nouvel espace, situé sur la future ligne de tramway, offre un potentiel de densification mixte où se côtoieront bureaux, commerces et unités résidentielles.

Caractéristiques de l'immeuble

COMMERCES	2
SUPERFICIE LOCATIVE COMMERCES	100 000 pi²
PRINCIPAUX DÉTAILLANTS	Ikea, Decathlon
STATIONNEMENTS EXTÉRIEURS	275



ilot Mendel
700, boulevard de la Chaudière, Québec, QC



Profil sociodémographique

ZONE COMMERCIALE	PRIMAIRE	SECONDAIRE	TOTAL
ÂGE MOYEN	42,0	43,0	43,0
SEXE (%)	0F 0M	0F 0M	0F 0M
LANGUE (%)	0 Fr	0 Fr	0 Fr
NOMBRE DE MÉNAGES	N/D	N/D	N/D
TAILLE MOYENNE DES MÉNAGES	N/D	N/D	N/D
REVENU MOYEN PAR MÉNAGE (\$)	85 663	68 116	77 833
POPULATION	620 000	486 000	1 106 000
POPULATION PROJETÉE 2020	0	0	0
POPULATION PROJETÉE 2026	629 800	494 000	1 123 800

ilot Mendel

700, boulevard de la Chaudière, Québec, QC



ilot Mendel

700, boulevard de la Chaudière, Québec, QC



ilot Mendel

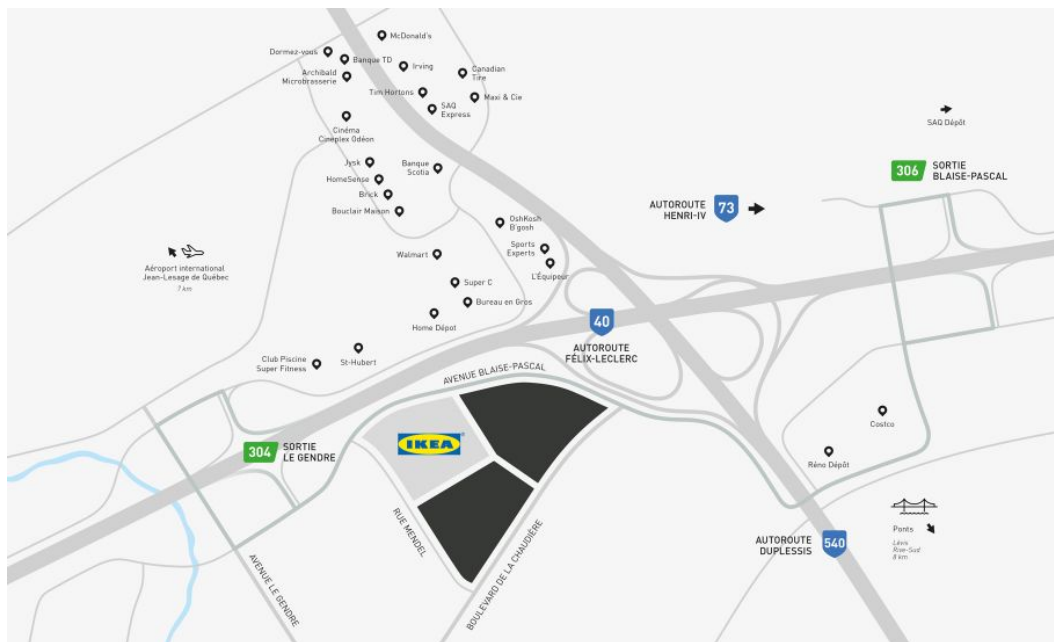
700, boulevard de la Chaudière, Québec, QC



ilot Mendel

700, boulevard de la Chaudière, Québec, QC





ilot Mendel

700, boulevard de la Chaudière, Québec, QC

