

# La Plaza de la Mauricie

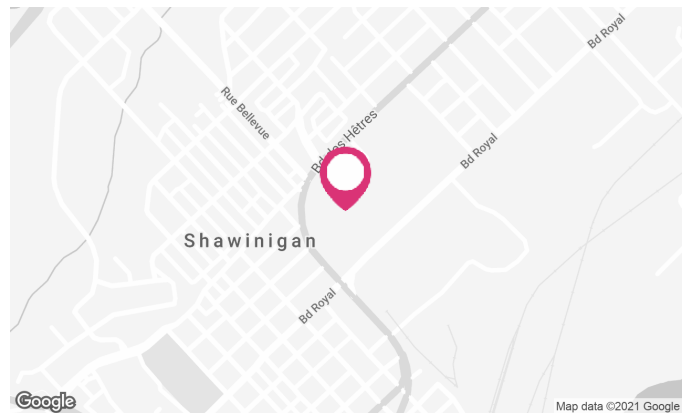
## 3103, boulevard Royal, Shawinigan, QC

Partie prenante du courant d'énergie qui émerge de la ville, La Plaza de la Mauricie occupe une place importante auprès de sa communauté, de ses partenaires touristiques et des organismes locaux.

Le centre commercial, situé en plein coeur de Shawinigan, se distingue par sa proximité et son accessibilité. Il se positionne comme étant un arrêt unique où il est possible de trouver de tout, autant pour les besoins courants que pour les grandes occasions.

### Caractéristiques de l'immeuble

COMMERCES	35
SUPERFICIE LOCATIVE COMMERCES	223 707 pi <sup>2</sup>
ACHALANDAGE ANNUEL	1,0 M
VENTES PAR PI <sup>2</sup>	246,00 \$ M
PRINCIPAUX DÉTAILLANTS	Super C, Hart, Aubainerie, Intersport, Atmosphère, Pharmaprix, L'Équipeur, Napa, Bureau en gros
STATIONNEMENTS EXTÉRIEURS	1 100
BORNES DE RECHARGE	2
PARC À VÉLO	Oui
WIFI GRATUIT	Oui



### Sylvain Bourdages

DIRECTEUR PRINCIPAL, LOCATION  
COMMERCES DE DÉTAIL

**T** 418 681-6300 #2322  
**C** 418 932-0667  
**E** SYLVAIN.BOURDAGES@COMINAR.COM



### Karine Lachance

CONSEILLÈRE  
LOCATION SPÉCIALISÉE ET PARTENARIATS

**T** 418 681-6300 #2288  
**C** 418 389-4362  
**E** KARINE.LACHANCE@COMINAR.COM

## La Plaza de la Mauricie

3103, boulevard Royal, Shawinigan, QC

### Profil sociodémographique

ZONE COMMERCIALE	PRIMAIRE	SECONDAIRE	TOTAL
ÂGE MOYEN	47,0	43,0	45,0
SEXE (%)	0F 0M	0F 0M	0F 0M
LANGUE (%)	0 Fr	0 Fr	0 Fr
NOMBRE DE MÉNAGES	N/D	N/D	N/D
TAILLE MOYENNE DES MÉNAGES	N/D	N/D	N/D
REVENU MOYEN PAR MÉNAGE (\$)	57 259	67 803	60 229
POPULATION	73 700	32 900	106 600
POPULATION PROJETÉE 2020	0	0	0
POPULATION PROJETÉE 2026	72 000	34 000	106 000

# La Plaza de la Mauricie

3103, boulevard Royal, Shawinigan, QC



# La Plaza de la Mauricie

3103, boulevard Royal, Shawinigan, QC





## La Plaza de la Mauricie

3103, boulevard Royal, Shawinigan, QC



## La Plaza de la Mauricie

3103, boulevard Royal, Shawinigan, QC



## La Plaza de la Mauricie

3103, boulevard Royal, Shawinigan, QC

---