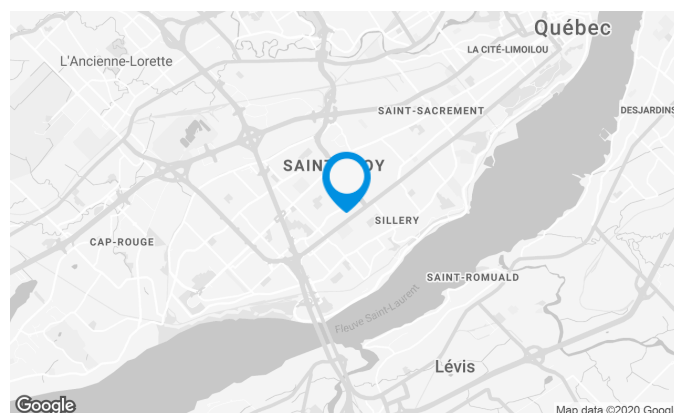


2600, boulevard Laurier, Tour Belle Cour, Québec, QC, G1V 4T3

Située sur le boulevard Laurier, point d'entrée de la ville de Québec et au cœur du plus important pôle de commerce de détail de la région, la Place de la Cité est l'endroit idéal pour faire rayonner votre entreprise.

Réputé pour ses boutiques exclusives, ce centre commercial haut de gamme propose plusieurs marques de créateurs - nationales et internationales - pour les petits et les grands.

Abritant trois tours de bureaux, 150 boutiques et services, des restaurants tendances, une salle de sport, des épicerie fines et l'une des plus grandes cliniques de santé de Québec, la Place de la Cité est une destination incontournable.



Caractéristiques de l'immeuble

SUPERFICIE LOCATIVE TOTALE	117 877 pi ²
SUPERFICIE D'IMMEUBLE	117 877 pi ²
NOMBRE D'ÉTAGES	8
ASCENSEURS	2
FIBRE OPTIQUE	Oui
SERVICES OFFERTS DANS L'IMMEUBLE	Le service d'entretien ménager est disponible sur demande.

ACCESSIBILITÉ DE L'IMMEUBLE

AUTOBUS	11,13,16,27E,34E,35E,75,93,294,295,315,800,801,804,915,L2,L3
---------	--

DISTINCTIONS

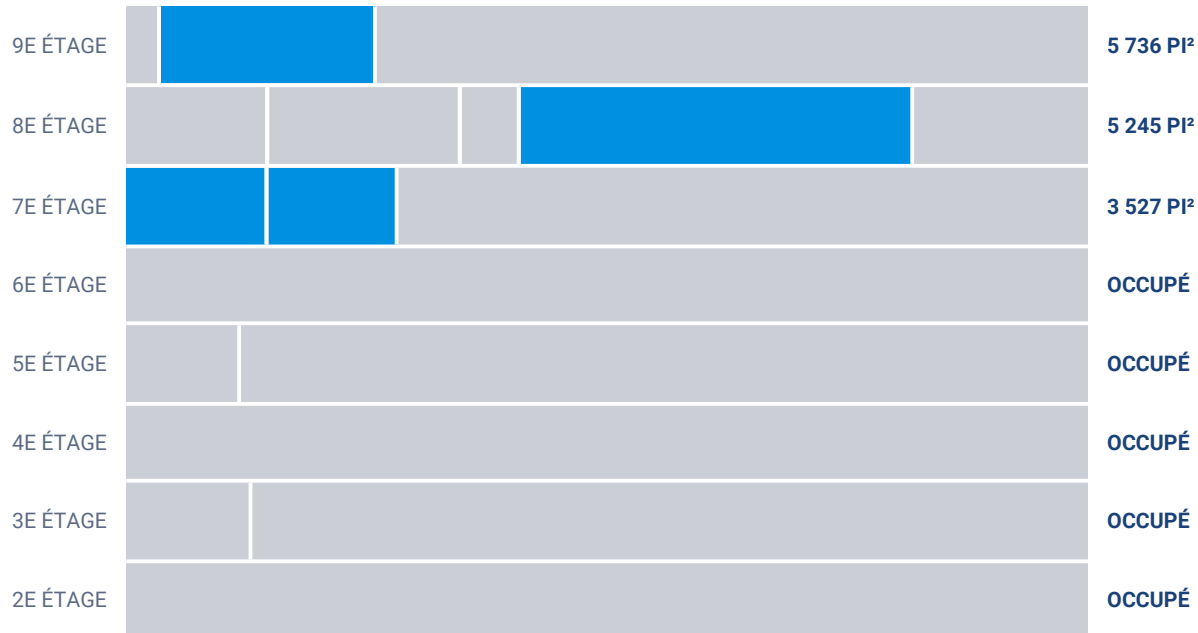
BOMA Best Argent, Immeuble certifié Boma Best Argent.

Location Cominar



T 418 681-6300 #2411
E LOCATIONQUEBEC@COMINAR.COM

Superficies locatives disponibles de 1 697 pi² à 5 736 pi²



Liste des bureaux disponibles

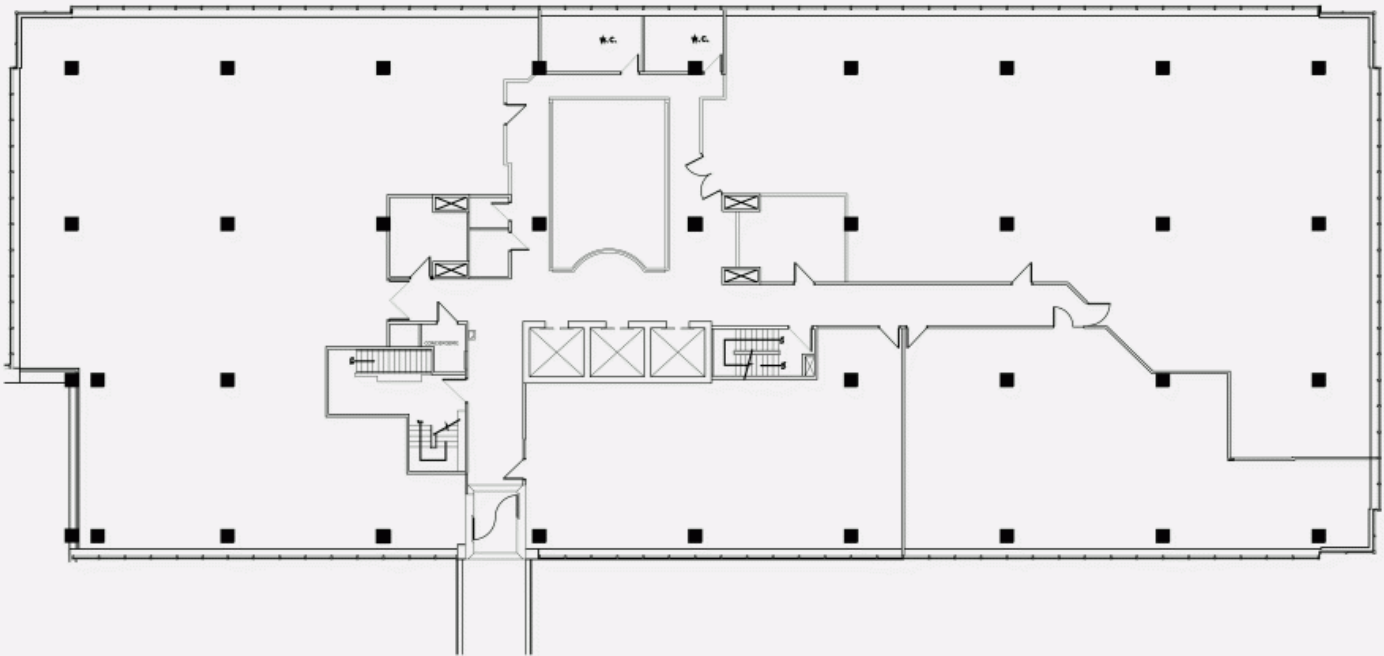
LOCAL	ÉTAGE	DISPONIBILITÉ	SUPERFICIE
Local #340	3		1 615 pi ²
Local #500	5		1 528 pi ²
Local #700	7	Immédiate	1 830 pi ²
Local #TBC750	7	Août 2020	1 697 pi ²
Local #TBC840-C	8	Immédiate	5 245 pi ²
Local #870	8		786 pi ²
Local #850	8		2 567 pi ²
Local #840	8		1 880 pi ²

Liste des bureaux disponibles

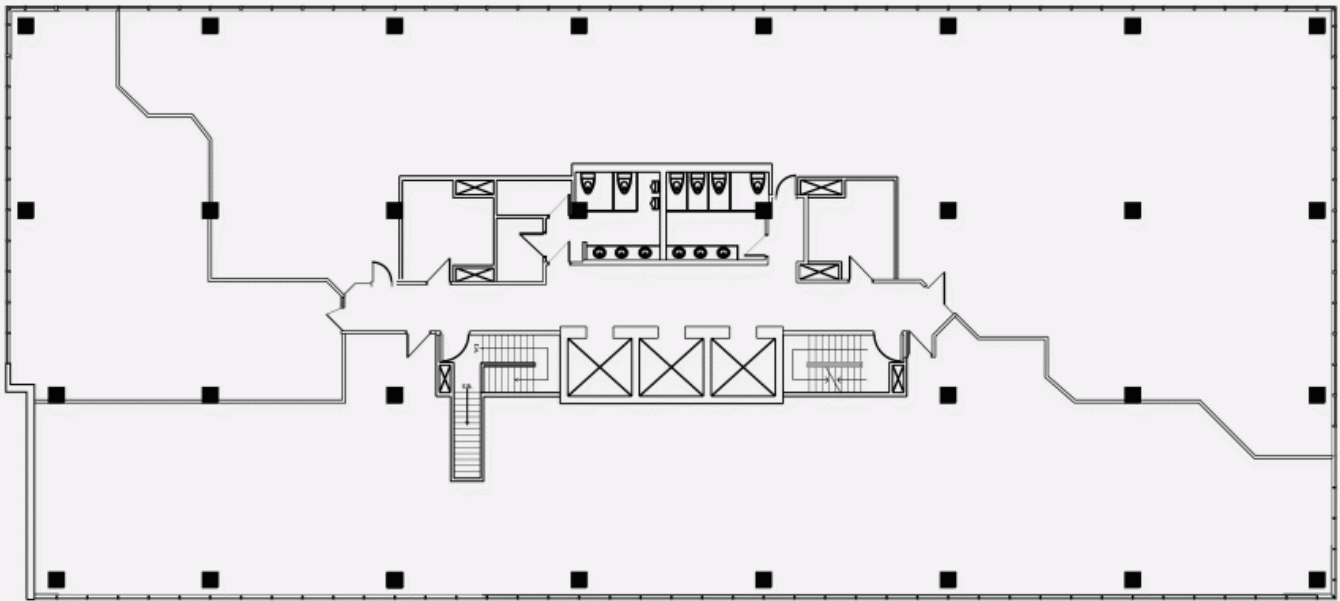
LOCAL	ÉTAGE	DISPONIBILITÉ	SUPERFICIE
Local #TBC1060	9	Décembre 2020	5 736 pi ²
Local #TBC1050	9		874 pi ²



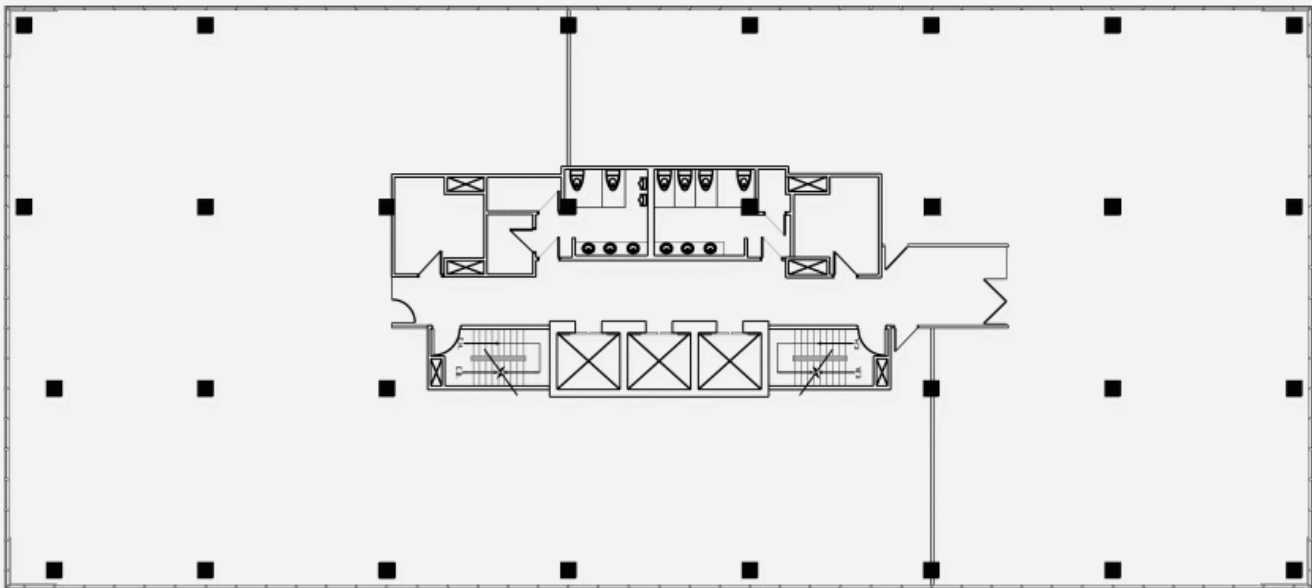
PLAN D'ÉTAGE



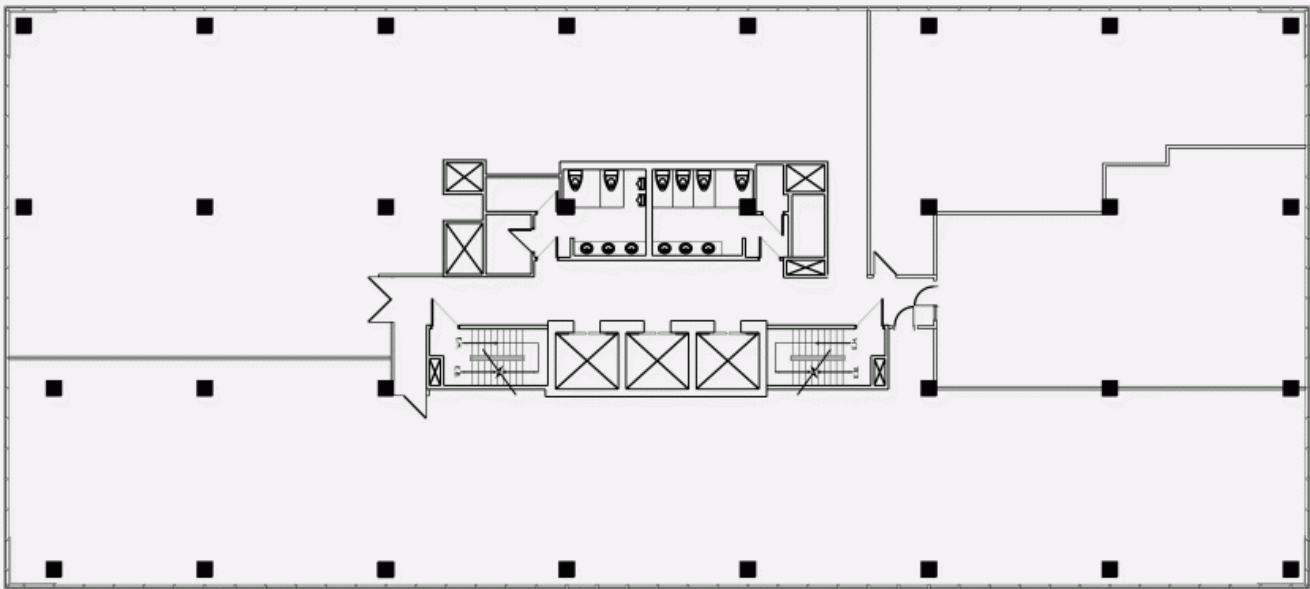
PLAN D'ÉTAGE



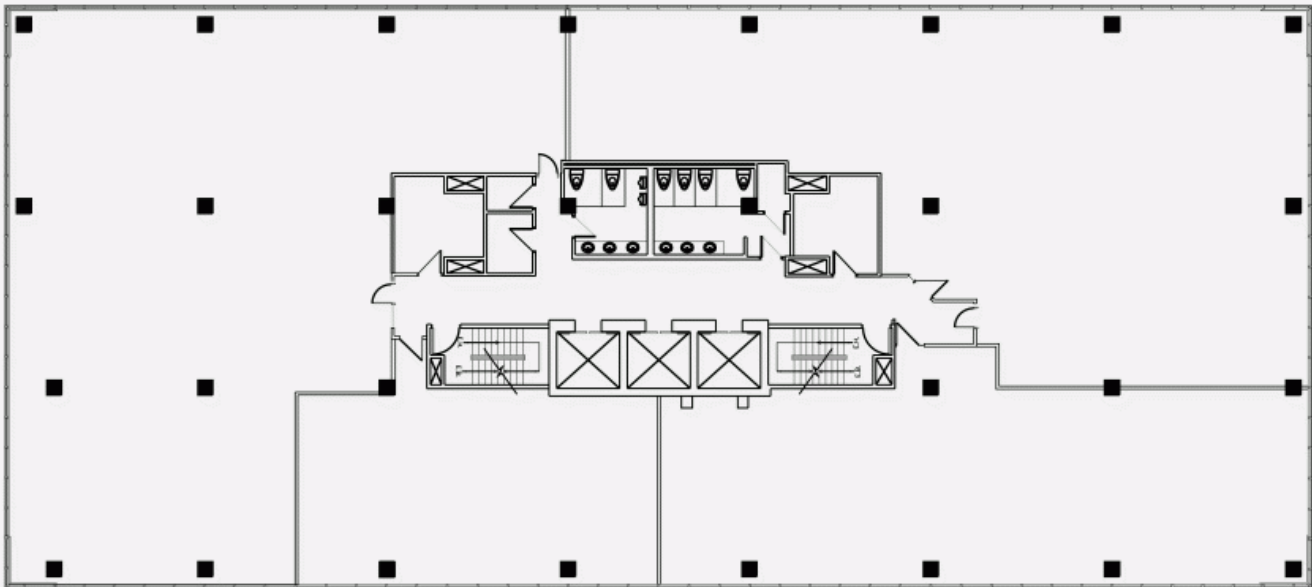
PLAN D'ÉTAGE



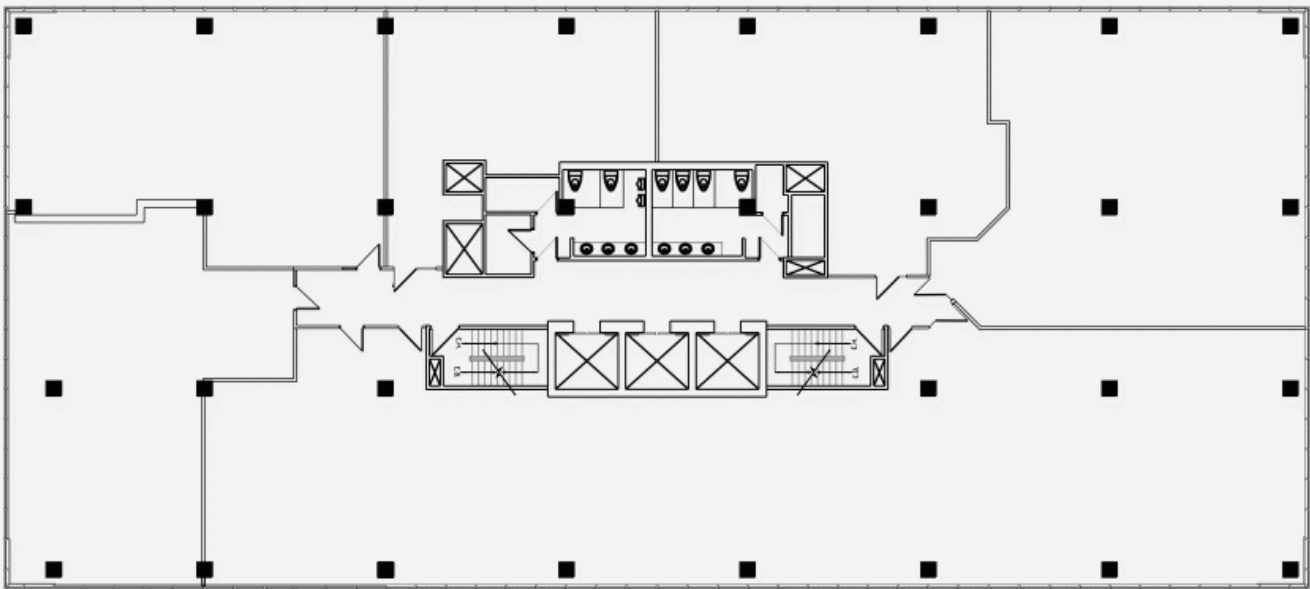
PLAN D'ÉTAGE



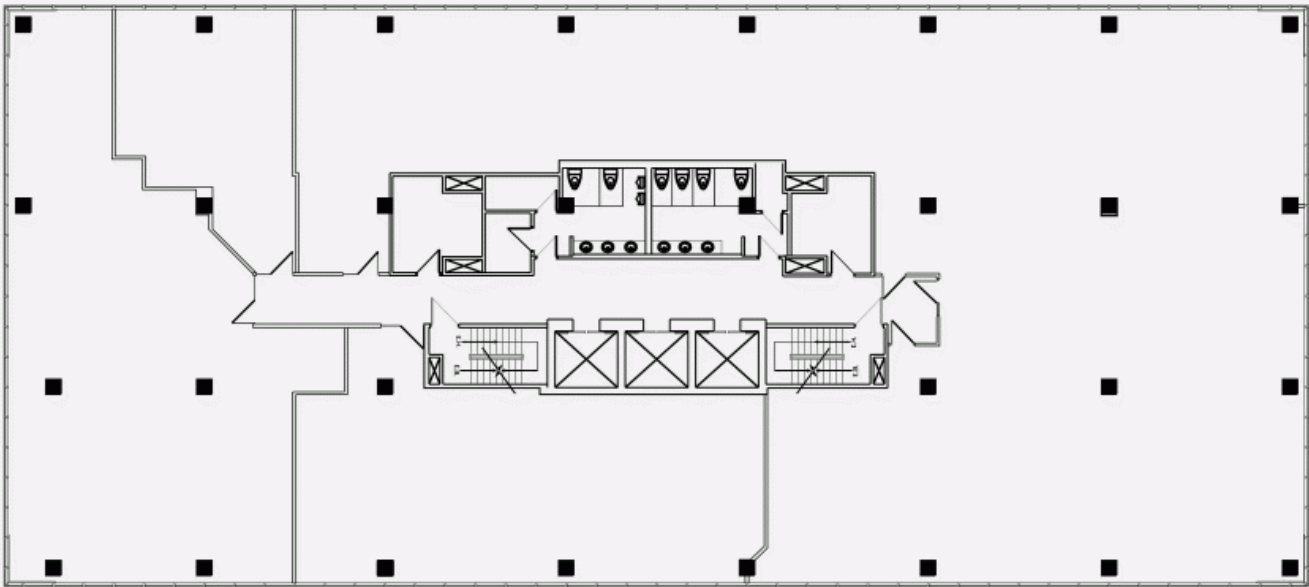
PLAN D'ÉTAGE



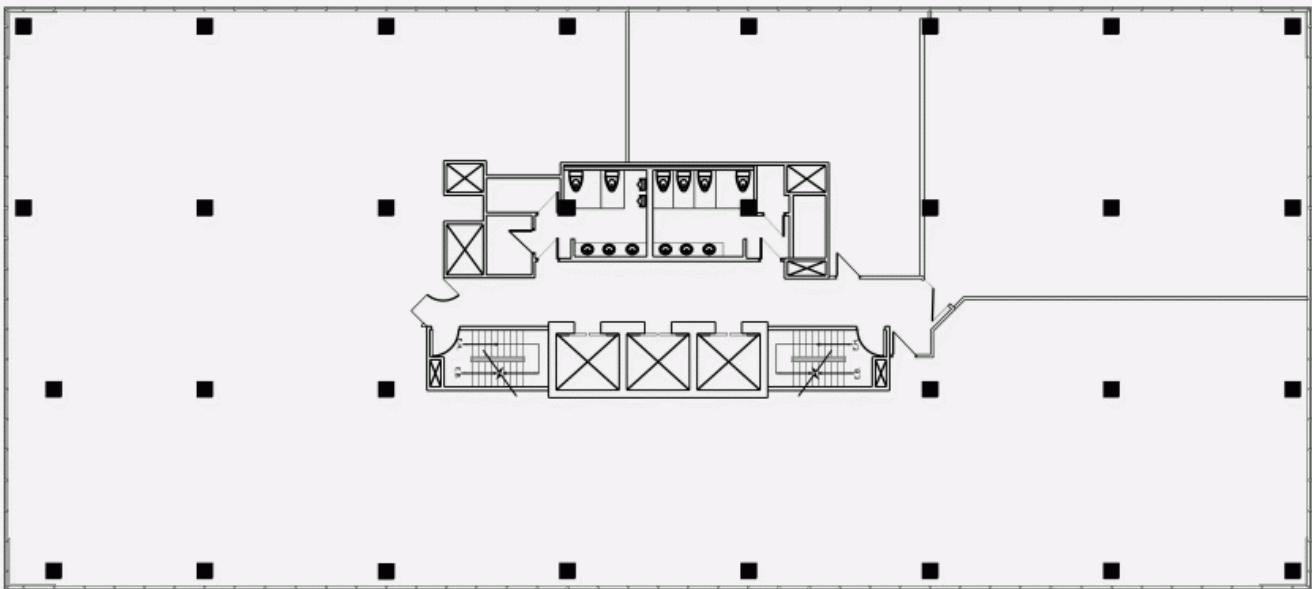
PLAN D'ÉTAGE



PLAN D'ÉTAGE



PLAN D'ÉTAGE



NOTE IMPORTANTE: Ce plan est illustratif et ne constitue pas une offre de location. Les dimensions et les détails de l'ouvrage sont susceptibles de varier sans préavis. La responsabilité de cette information est assumée par Cominar. Une autre représentation peut être fournie.