

Cet immeuble est situé au centre-ville de Laval, dans le quadrilatère formé del'autoroute 15, du boulevard Saint-Martin Ouest, de l'avenue du Cosmodôme etdu boulevard Daniel-Johnson.

Caractéristiques de l'immeuble

SUPERFICIE LOCATIVE TOTALE	55 974 pi²
NOMBRE D'ÉTAGES	2
ASCENCEURS	1
FIBRE OPTIQUE	Oui
GICLEURS	Oui
HEURES CVC	8 h à 18 h (lundi-vendredi)
SÉCURITÉ	Carte d'accès et caméras
SERVICES OFFERTS DANS L'IMMEUBLE	Banque

ACCESSIBILITÉ DE L'IMMEUBLE

STATIONNEMENTS INTÉRIEURS	50
STATIONNEMENTS EXTÉRIEURS	5 013
PARC À VÉLOS DISPONIBLE	Oui
ACCÈS ROUTIER	Autoroute Des Laurentides (15), Autoroute Jean-Noel-Lavoie (440), Boulevard Daniel-Johnson, Boulevard Le Carrefour, Boulevard Saint-Martin Ouest
AUTOBUS	42, 60, 61, 66, 70, 360









Julie Coulombe
ADJOINTE À LA LOCATION
LOCATION

T 418 681-6300

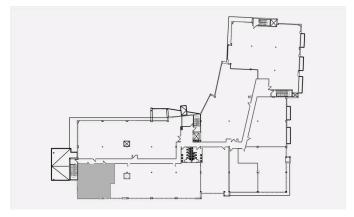
JULIE.COULOMBE@COMINAR.COM

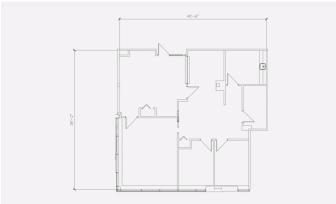
Sauvegardé le 23 avril 2024
Plus d'infos disponibles sur https://espaces.cominar.com/fr/bureau/859/655-promenade-du-centropolis/etage-2/local-r210/

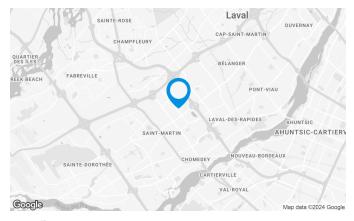


Caractéristiques de l'espace

SUPERFICIE LOCATIVE DISPONIBLE	1 626 pi²
NOMBRE D'ÉTAGES	1
SUPERFICIE DE L'ÉTAGE	27 946 pi²
LOYER ADDITIONNEL	15,67 \$ /pi²
ÉNERGIE	Inclus
COMMENTAIRES / NOTES	Local entièrement rénové et meublé (en option)







Julie Coulombe
ADJOINTE À LA LOCATION
LOCATION

T 418 681-6300

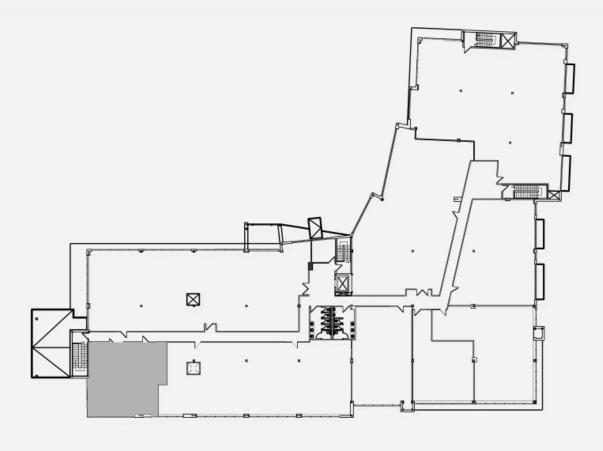
E JULIE.COULOMBE@COMINAR.COM

Sauvegardé le 23 avril 2024
Plus d'infos disponibles sur https://espaces.cominar.com/fr/bureau/859/655-promenade-du-centropolis/etage-2/local-r210/



Page 3 de 5

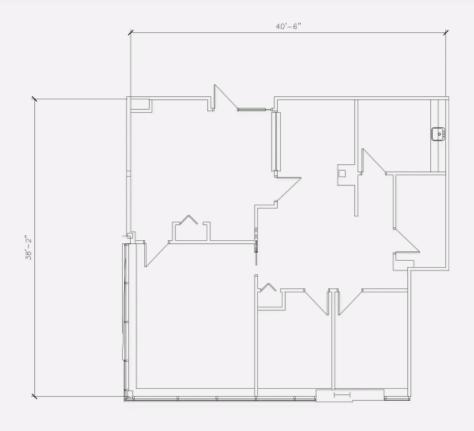
PLAN D'EMPLACEMENT



Sauvegardé le 23 avril 2024 Plus d'infos disponibles sur https://espaces.cominar.com/fr/bureau/859/655-promenade-du-centropolis/etage-2/local-r210/



PLAN D'AMÉNAGEMENT



Sauvegardé le 23 avril 2024 Page 4 de 5 Plus d'infos disponibles sur https://espaces.cominar.com/fr/bureau/859/655-promenade-du-centropolis/etage-2/local-r210/







Page 5 de 5 Sauvegardé le 23 avril 2024