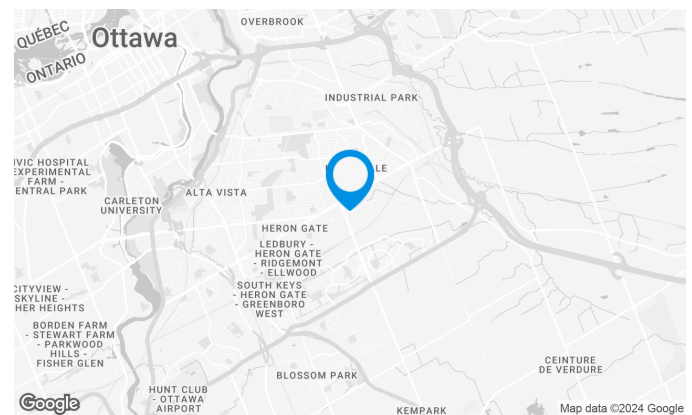


## Caractéristiques de l'immeuble

SUPERFICIE LOCATIVE TOTALE	46 000 pi <sup>2</sup>
SUPERFICIE D'IMMEUBLE	62 917 pi <sup>2</sup>
SUPERFICIE DU TERRAIN	107 593 pi <sup>2</sup>
ANNÉE DE RÉNOVATION	2001
ANNÉE DE CONSTRUCTION	1987
NOMBRE D'ÉTAGES	3
ASCENCEURS	2
GICLEURS	Oui
SÉCURITÉ	L'immeuble est doté d'un système de sécurité complet qui est actif 24 heures par jour, 7 jours su
SERVICES OFFERTS DANS L'IMMEUBLE	L'immeuble comprend des douches au sous-sol.



## ACCESSIBILITÉ DE L'IMMEUBLE

ACCÈS ROUTIER	Pret des artères de transport en commun et des routes majeures.
---------------	---

## Caractéristiques de l'espace

SUPERFICIE LOCATIVE DISPONIBLE 16 365 pi<sup>2</sup>

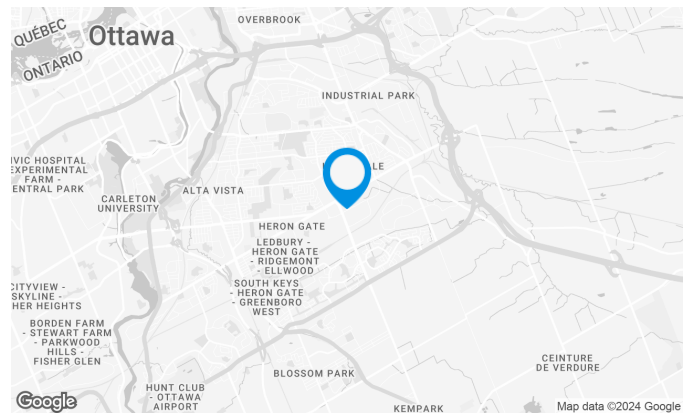
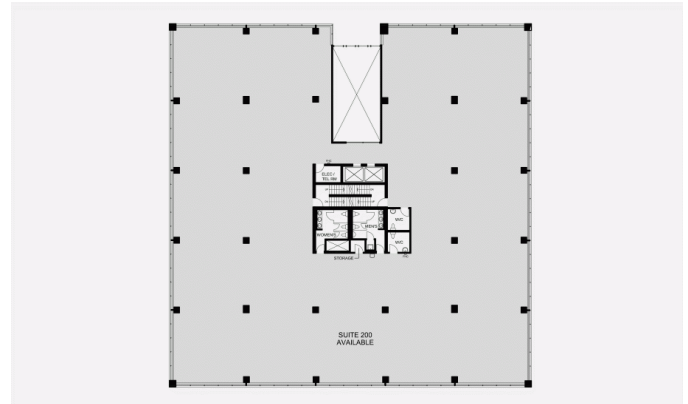
DISPONIBILITÉ Immédiate

NOMBRE D'ÉTAGES 1

SUPERFICIE DE L'ÉTAGE 16 365 pi<sup>2</sup>

LOYER ADDITIONNEL 12,29 \$ /pi<sup>2</sup>

ÉNERGIE Inclus



PLAN - 1

