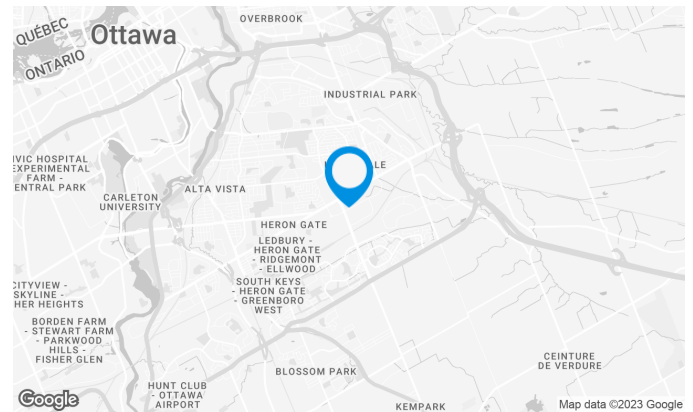


## Caractéristiques de l'immeuble

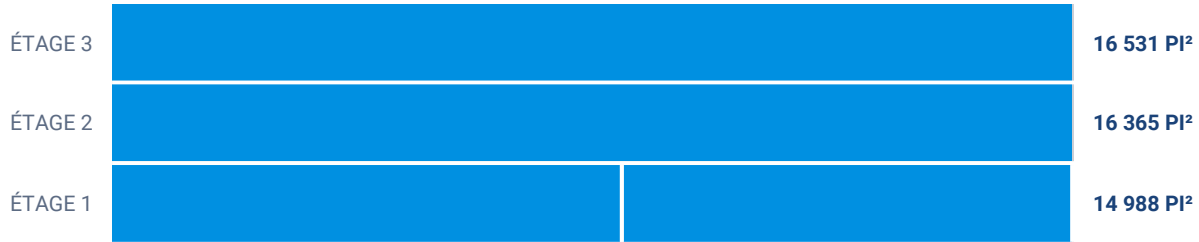
SUPERFICIE LOCATIVE TOTALE	58 968 pi <sup>2</sup>
SUPERFICIE D'IMMEUBLE	62 917 pi <sup>2</sup>
SUPERFICIE DU TERRAIN	107 593 pi <sup>2</sup>
ANNÉE DE RÉNOVATION	2001
ANNÉE DE CONSTRUCTION	1987
NOMBRE D'ÉTAGES	3
ASCENSEURS	2
GICLEURS	Oui
SÉCURITÉ	L'immeuble est doté d'un système de sécurité complet qui est actif 24 heures par jour, 7 jours su
SERVICES OFFERTS DANS L'IMMEUBLE	L'immeuble comprend des douches au sous-sol.



## ACCESSIBILITÉ DE L'IMMEUBLE

ACCÈS ROUTIER	Pret des artères de transport en commun et des routes majeures.
---------------	---

**Superficies locatives disponibles de 7 030 pi<sup>2</sup> à 16 531 pi<sup>2</sup>**

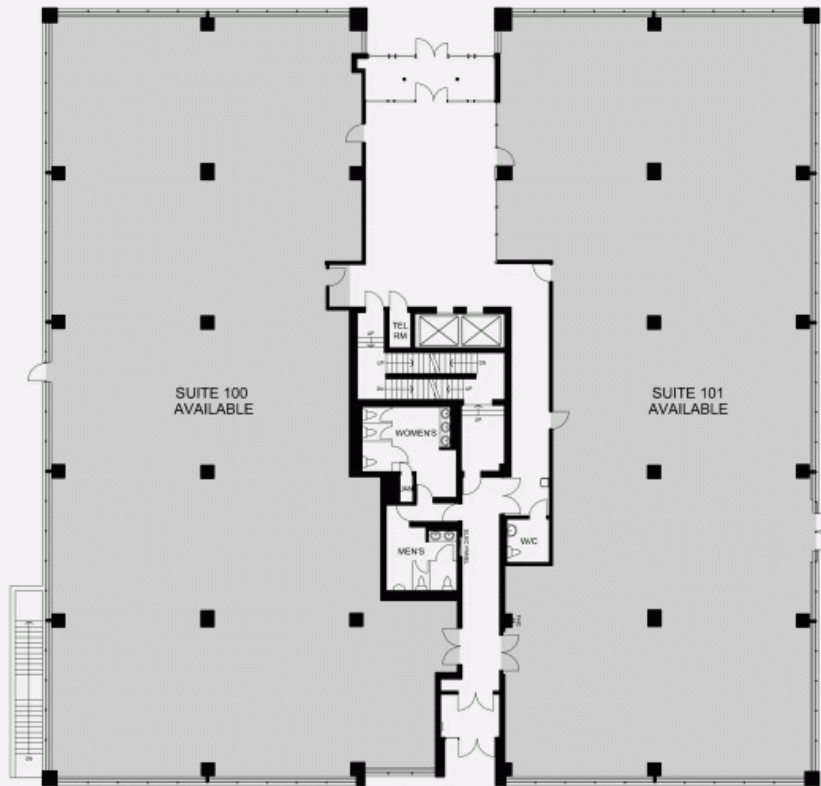


Liste des bureaux disponibles

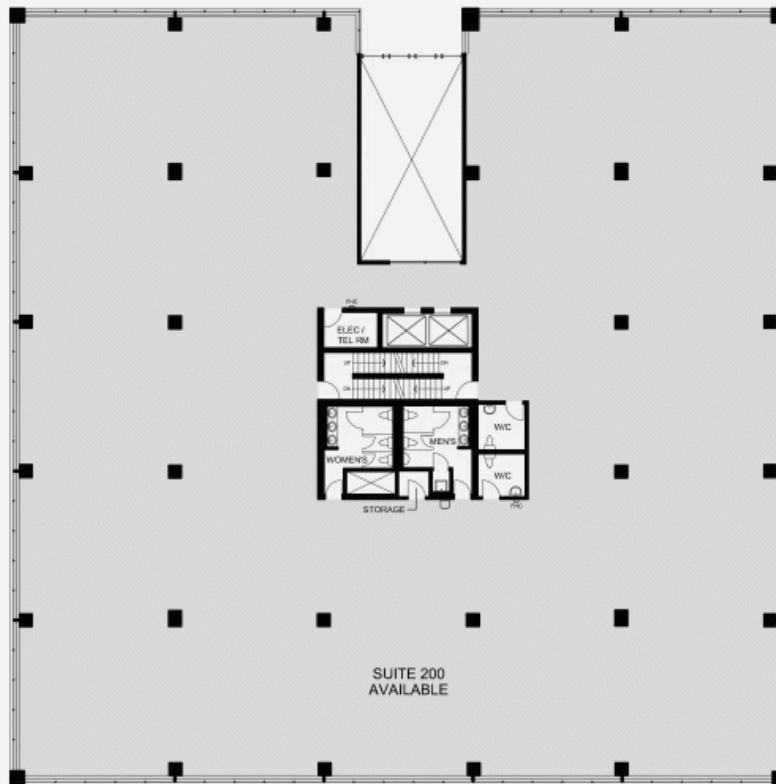
LOCAL	ÉTAGE	DISPONIBILITÉ	SUPERFICIE
Local #101	1	Immédiate	7 030 pi <sup>2</sup>
Local #100	1	Immédiate	7 958 pi <sup>2</sup>
Local #200	2	Immédiate	16 365 pi <sup>2</sup>
Local #300	3	Immédiate	16 531 pi <sup>2</sup>



PLAN ÉTAGE 1



PLAN ÉTAGE 2



PLAN ÉTAGE 3

