

Situé en bordure de l'autoroute Décarie, près de l'autoroute Métropolitaine (40). Très belle visibilité, facilement accessible et à proximité du métro de la Savane.

Caractéristiques de l'immeuble

| | |
|----------------------------------|--|
| SUPERFICIE LOCATIVE TOTALE | 60 889 pi ² |
| NOMBRE D'ÉTAGES | 3 |
| ASCENCEURS | 2 |
| FIBRE OPTIQUE | Oui |
| GICLEURS | Oui |
| HEURES CVC | Lundi au vendredi : 8h00 à 18h00 |
| SÉCURITÉ | Cartes d'accès |
| SERVICES OFFERTS DANS L'IMMEUBLE | Banque Toronto Dominion, Clinique Dentaire |

ACCESSIBILITÉ DE L'IMMEUBLE

| | |
|---------------------------|---|
| STATIONNEMENTS EXTÉRIEURS | 399 |
| ACCÈS ROUTIER | Autoroute Décarie (15), Avenue Royalmount, Route Transcanadienne (40) |
| AUTOBUS | 17, 368, 371, 382 |
| STATION DE MÉTRO | De la Savane |



Xavier Martin

CONSEILLER EN LOCATION
LOCATION - BUREAUX

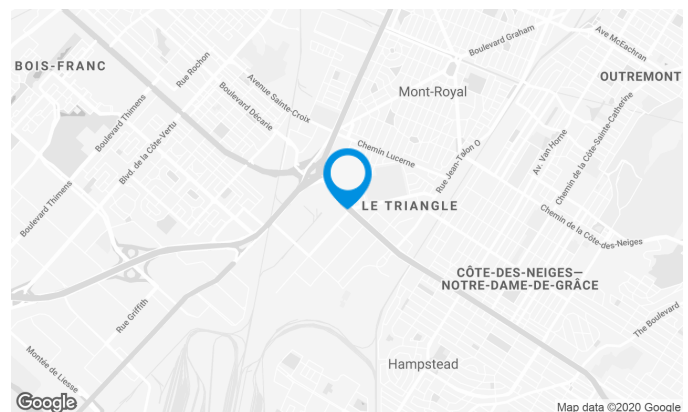
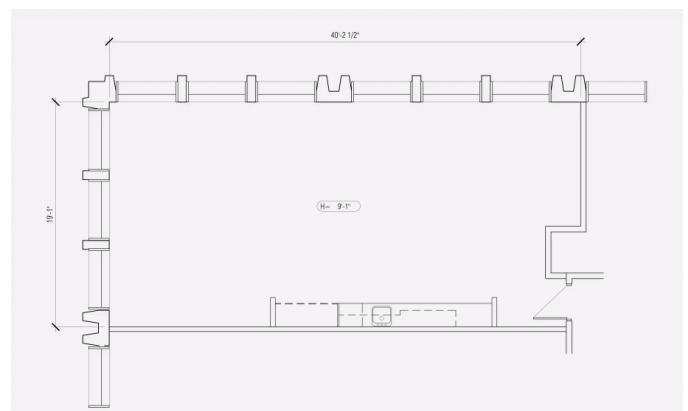
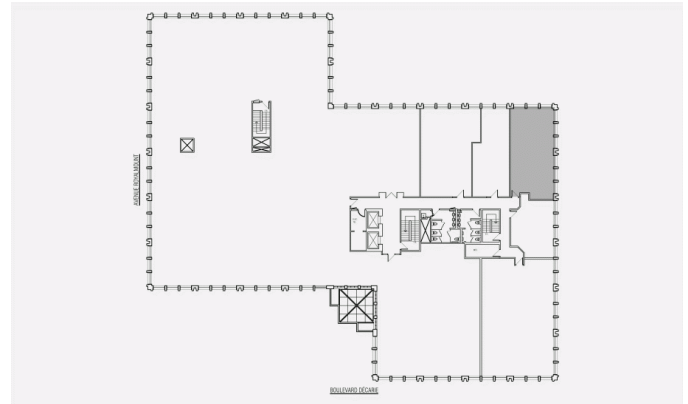
T 514 737-3344 #3454

C 514 346-3041

E XAVIER.MARTIN@COMINAR.COM

Caractéristiques de l'espace

| | |
|--------------------------------|--|
| SUPERFICIE LOCATIVE DISPONIBLE | 897 pi ² |
| DISPONIBILITÉ | Immédiate |
| NOMBRE D'ÉTAGES | 1 |
| SUPERFICIE DE L'ÉTAGE | 20 597 pi ² |
| LOYER ADDITIONNEL | 14,25 \$ /pi ² |
| ÉNERGIE | Inclus |
| COMMENTAIRES / NOTES | Déjà aménagé Entretien ménager inclus |



Xavier Martin

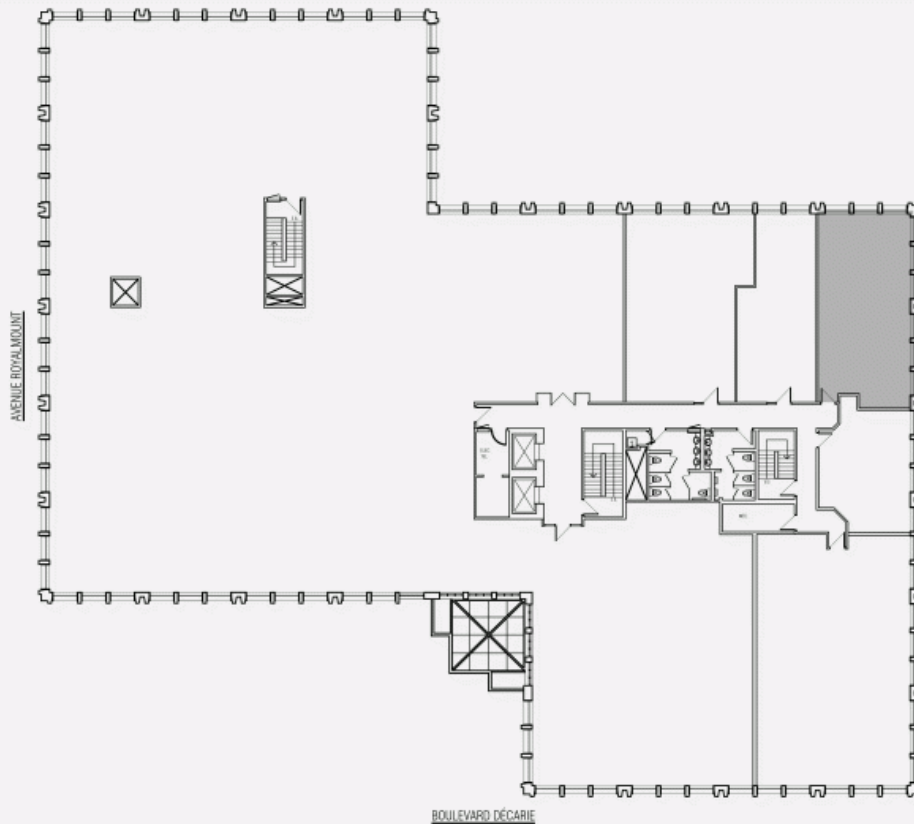
CONSEILLER EN LOCATION
LOCATION - BUREAUX

T 514 737-3344 #3454

C 514 346-3041

E XAVIER.MARTIN@COMINAR.COM

PLAN D'EMPLACEMENT



PLAN D'AMÉNAGEMENT

