

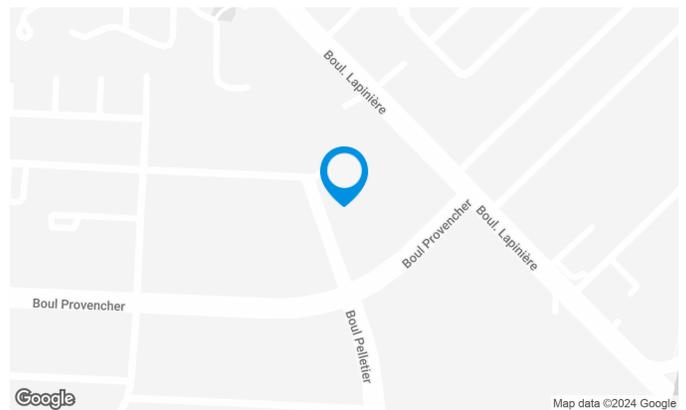
Stratégiquement situé à Brossard, face au Mail Champlain, à quelques minutes du Pont Champlain et des principales artères de la Rive-Sud.

Caractéristiques de l'immeuble

SUPERFICIE LOCATIVE TOTALE	44 000 pi ²
NOMBRE D'ÉTAGES	3
ASCENSEURS	1
GICLEURS	Oui
HEURES CVC	7h30 à 18h30 (lun. - ven.)
SÉCURITÉ	Cartes d'accès
SERVICES OFFERTS DANS L'IMMEUBLE	Clinique médicale

ACCESSIBILITÉ DE L'IMMEUBLE

STATIONNEMENTS EXTÉRIEURS	220
ACCÈS ROUTIER	Autoroute 10, route 132, boulevard Taschereau
AUTOBUS	15, 30, 115



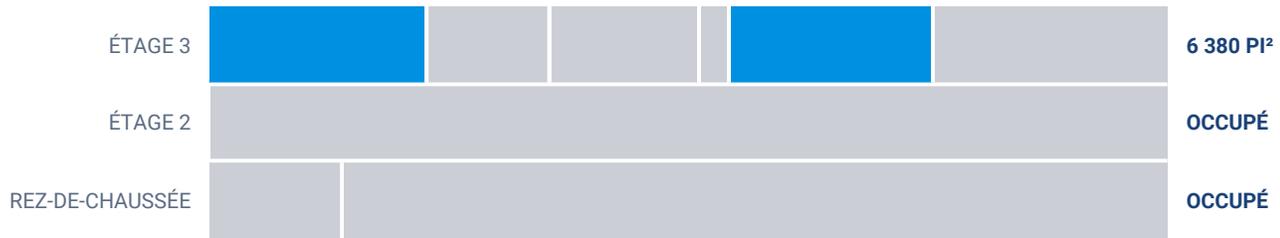
Julie Coulombe

ADJOINTE À LA LOCATION
LOCATION

T 418 681-6300

E JULIE.COULOMBE@COMINAR.COM

Superficies locatives disponibles de 3 095 pi² à 3 285 pi²

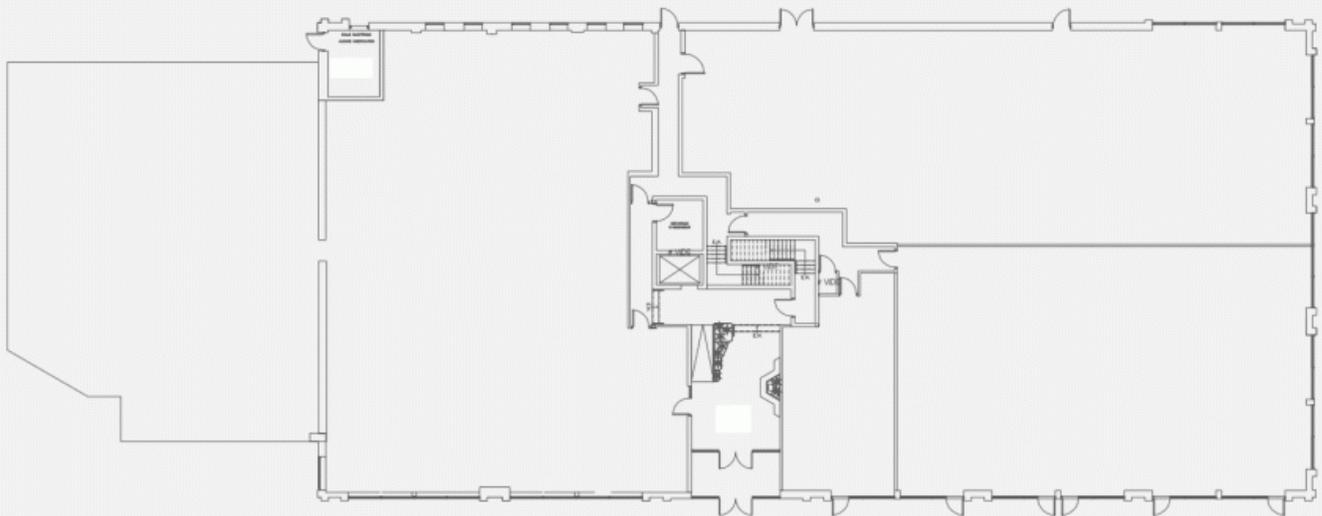


Liste des bureaux disponibles

LOCAL	ÉTAGE	DISPONIBILITÉ	SUPERFICIE
Local #104	RDC		2 000 pi ²
Local #330	3		1 864 pi ²
Local #340	3	Immédiate	3 285 pi ²
Local #332	3	Immédiate	3 095 pi ²
Local #325	3		453 pi ²
Local #345	3		2 272 pi ²

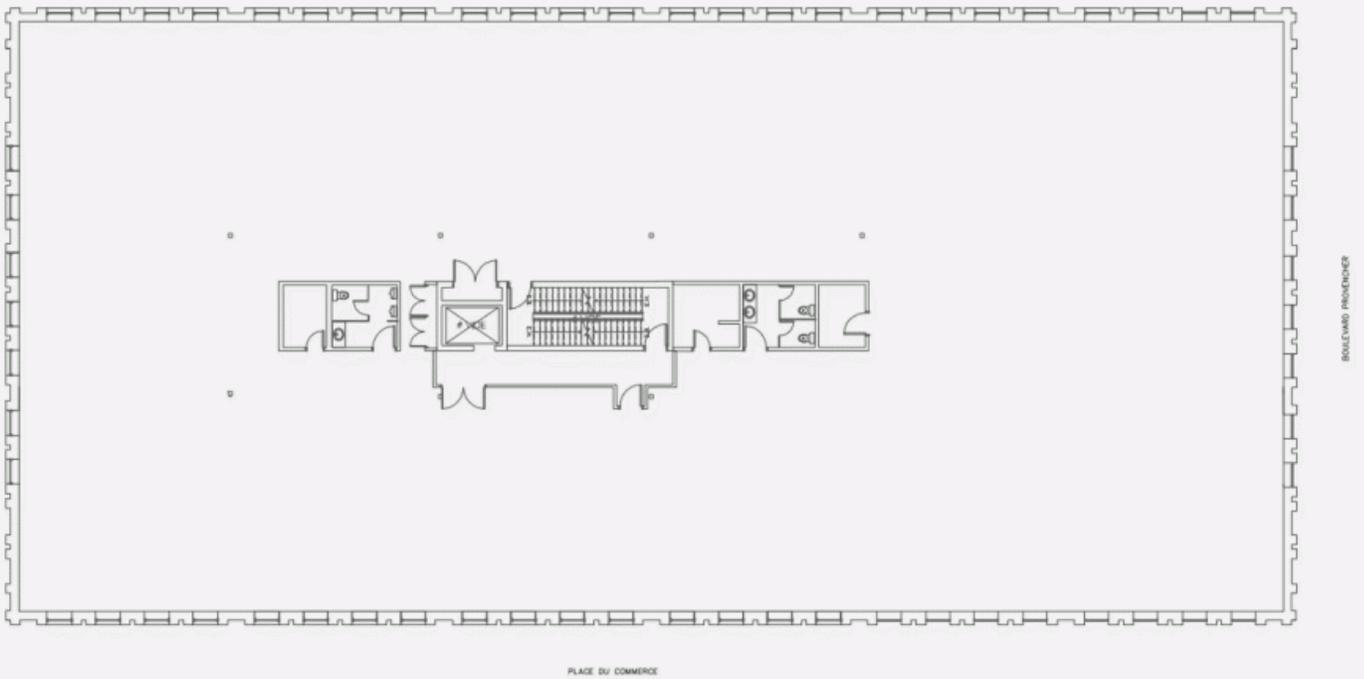


PLAN REZ-DE-CHAUSSÉE



PLACE DU COMMERCE

PLAN 2E ÉTAGE



PLAN 3E ÉTAGE

