

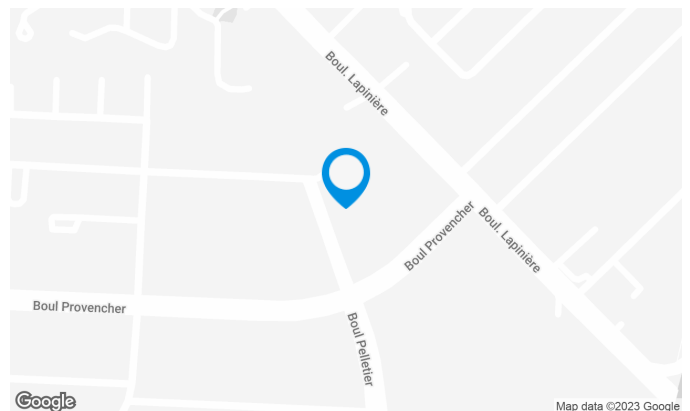
Stratégiquement situé à Brossard, face au Mail Champlain, à quelques minutes du Pont Champlain et des principales artères de la Rive-Sud.

Caractéristiques de l'immeuble

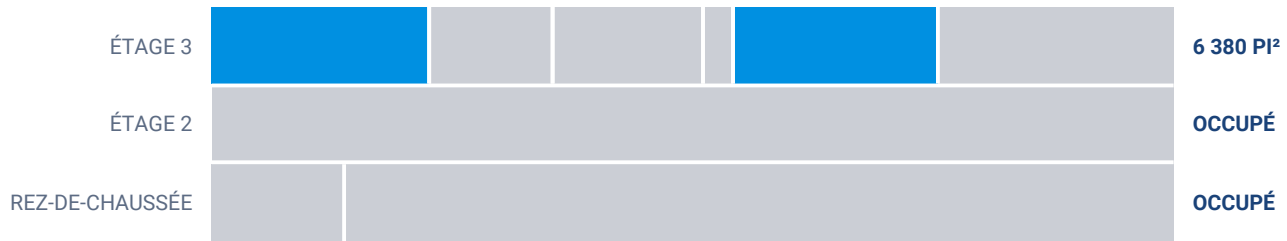
SUPERFICIE LOCATIVE TOTALE	44 000 pi ²
NOMBRE D'ÉTAGES	3
ASCENSEURS	1
GICLEURS	Oui
HEURES CVC	7h30 à 18h30 (lun. - ven.)
SÉCURITÉ	Cartes d'accès
SERVICES OFFERTS DANS L'IMMEUBLE	Clinique médicale

ACCESSIBILITÉ DE L'IMMEUBLE

STATIONNEMENTS EXTÉRIEURS	220
ACCÈS ROUTIER	Autoroute 10, route 132, boulevard Taschereau
AUTOBUS	15, 30, 115



Superficies locatives disponibles de 3 095 pi² à 3 285 pi²

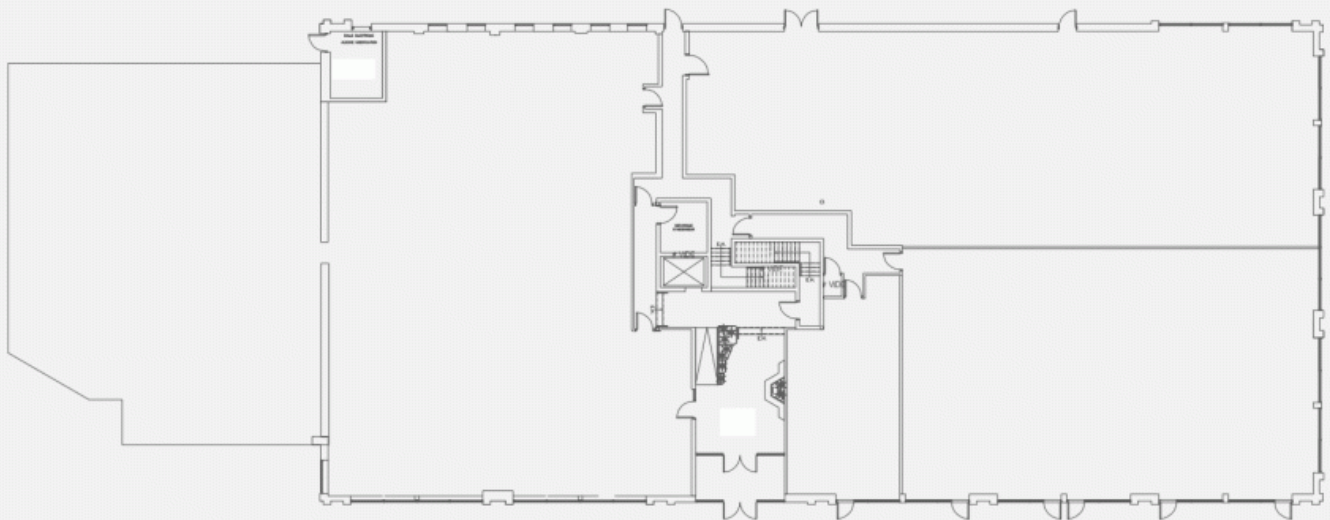


Liste des bureaux disponibles

LOCAL	ÉTAGE	DISPONIBILITÉ	SUPERFICIE
Local #104	RDC		2 000 pi ²
Local #340	3	Immédiate	3 285 pi ²
Local #332	3	Immédiate	3 095 pi ²
Local #325	3		453 pi ²
Local #345	3		2 272 pi ²
Local #330	3		1 864 pi ²

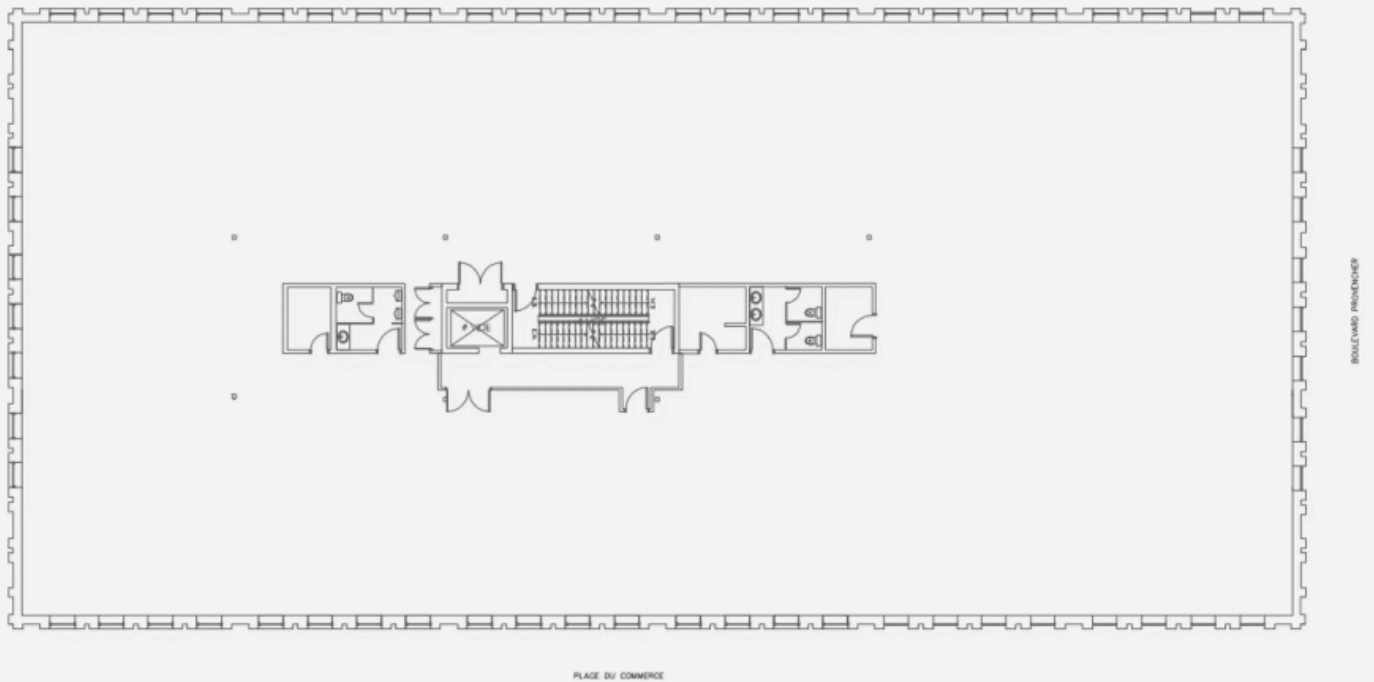


PLAN REZ-DE-CHAUSSÉE



PLACE DU COMMERCE

PLAN 2E ÉTAGE



PLAN 3E ÉTAGE

