

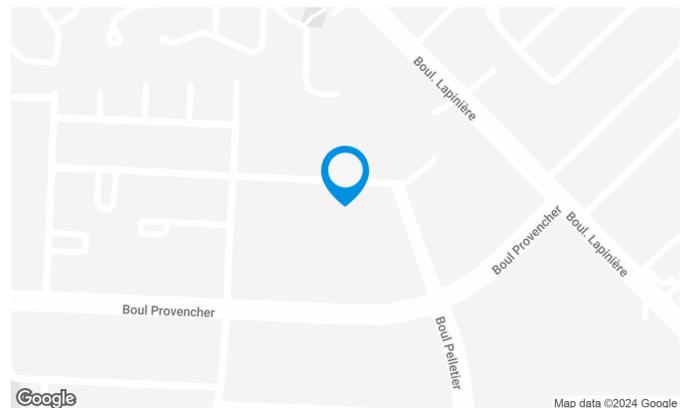
Stratégiquement situé à Brossard, face au Mail Champlain, à quelques minutes du Pont Champlain et des principales artères de la Rive-Sud.

## Caractéristiques de l'immeuble

SUPERFICIE LOCATIVE TOTALE	30 603 pi <sup>2</sup>
NOMBRE D'ÉTAGES	2
HEURES CVC	7h30 à 18h30 (lundi-vendredi)
SÉCURITÉ	Cartes d'accès, caméra

## ACCESSIBILITÉ DE L'IMMEUBLE

STATIONNEMENTS EXTÉRIEURS	116
ACCÈS ROUTIER	Autoroute 10, route 132, boulevard Taschereau
AUTOBUS	15, 30, 115



**Julie Coulombe**

ADJOINTE À LA LOCATION  
LOCATION

**T** 418 681-6300

**E** JULIE.COULOMBE@COMINAR.COM

**Superficies locatives disponibles de 1 361 pi<sup>2</sup> à 4 765 pi<sup>2</sup>**

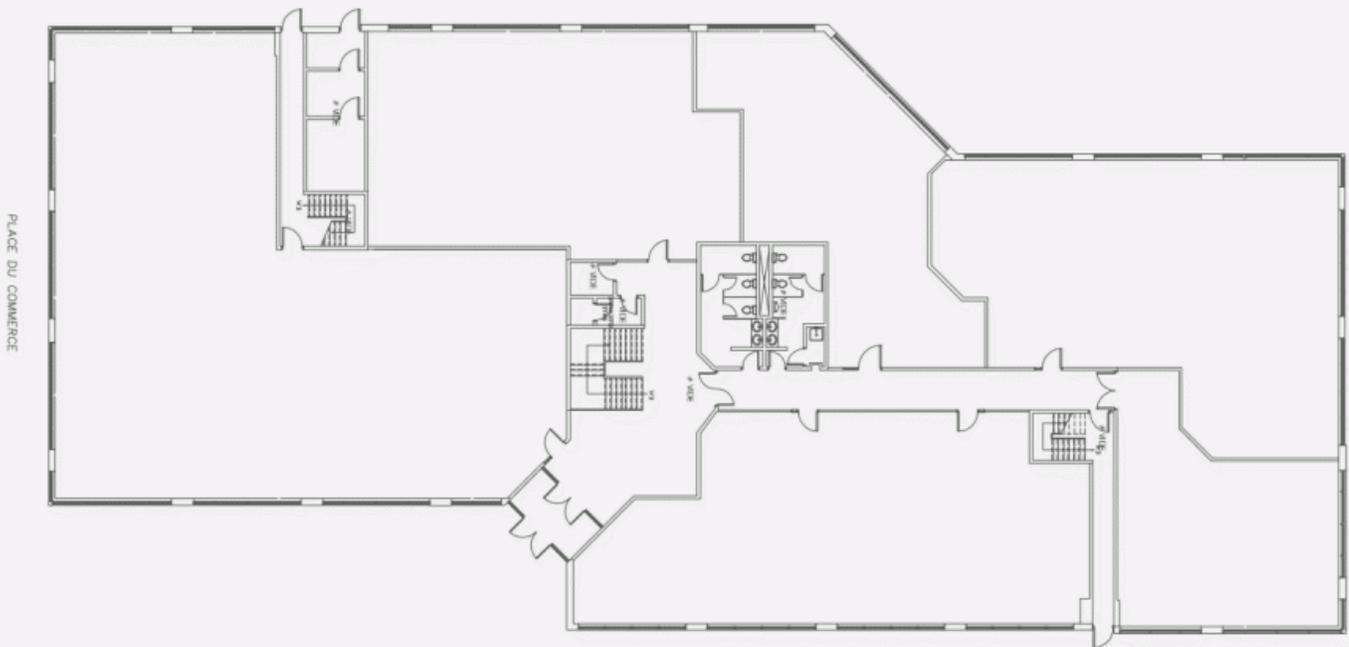


Liste des bureaux disponibles

LOCAL	ÉTAGE	DISPONIBILITÉ	SUPERFICIE
Local #110	RDC		1 205 pi <sup>2</sup>
Local #100	RDC	Immédiate	2 157 pi <sup>2</sup>
Local #170	RDC	Immédiate	2 604 pi <sup>2</sup>
Local #120	RDC	Immédiate	2 542 pi <sup>2</sup>
local #150	RDC	Immédiate	4 765 pi <sup>2</sup>
Local #160	RDC	Immédiate	1 361 pi <sup>2</sup>
Local #220	2	Immédiate	1 647 pi <sup>2</sup>
Local #215	2	Immédiate	4 590 pi <sup>2</sup>
Local #230	2		4 870 pi <sup>2</sup>
Local #205A	2		1 402 pi <sup>2</sup>



PLAN REZ-DE-CHAUSSÉE



PLAN 2E ÉTAGE

