

3, Place Laval, Laval, QC, H7N 1A1

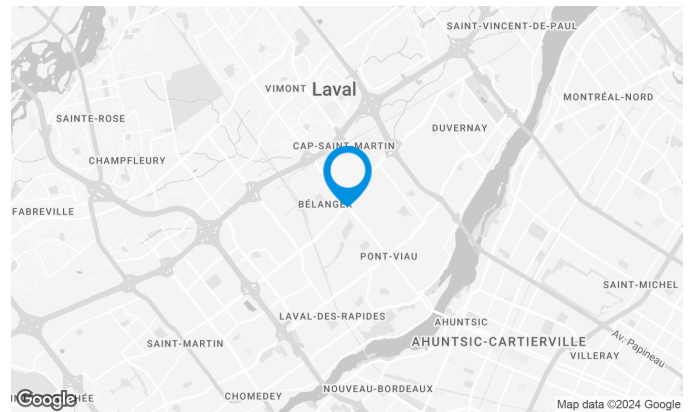
Cet immeuble de plus de 185 000 PI² de superficie locative profite des services d'un Bureau des passeports, qui est parmi les avantages offerts dans le complexe.

Caractéristiques de l'immeuble

SUPERFICIE LOCATIVE TOTALE	188 077 pi ²
NOMBRE D'ÉTAGES	5
ASCENSEURS	2
FIBRE OPTIQUE	Oui
GICLEURS	Oui
GÉNÉRATRICE	Oui
HEURES CVC	Lundi au vendredi : 7h30 à 18h00
SÉCURITÉ	Gardiens de sécurité, cartes d'accès, caméras
SERVICES OFFERTS DANS L'IMMEUBLE	Restaurant, bureau de passeport

ACCESSIBILITÉ DE L'IMMEUBLE

PARC À VÉLOS DISPONIBLE	Oui
ACCÈS ROUTIER	Boulevard des Laurentides (335), Boulevard Saint-Martin Ouest, Rue de Grenoble
AUTOBUS	17, 27, 31, 41, 43, 60, 73, 74



Julie Coulombe

ADJOINTE À LA LOCATION
LOCATION

T 418 681-6300

E JULIE.COULOMBE@COMINAR.COM

Superficies locatives disponibles de 3 012 pi² à 63 134 pi²

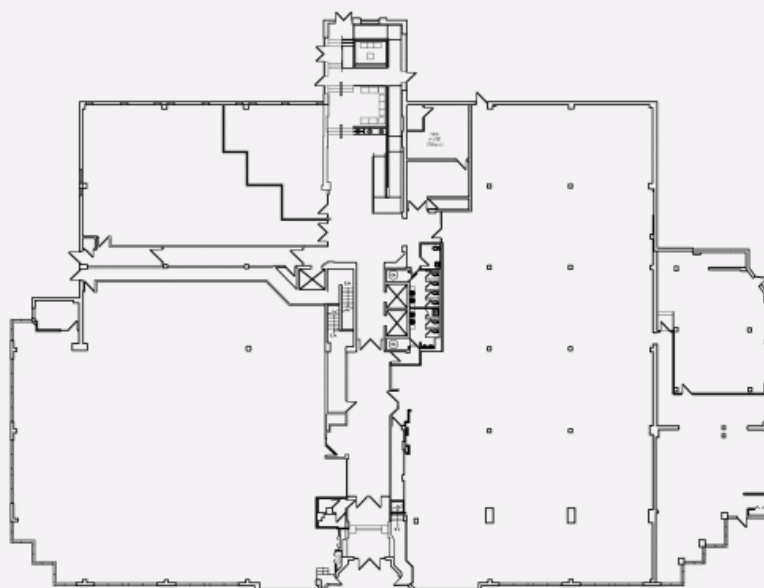


Liste des bureaux disponibles

LOCAL	ÉTAGE	DISPONIBILITÉ	SUPERFICIE
Local #50	RDC	Immédiate	3 012 pi²
Local #10	RDC	Immédiate	11 575 pi²
Local #60	RDC	Immédiate	17 958 pi²
Local #200-300	Étages combinés	Immédiate	63 134 pi²
Local #200	2	Immédiate	30 520 pi²
Local #300	3	Immédiate	32 614 pi²
Local #500	5	Immédiate	10 051 pi²
Local #530	5		9 635 pi²
Locaux #560-#570	5		4 747 pi²
Local #560	5		3 344 pi²
Local #570	5		1 360 pi²

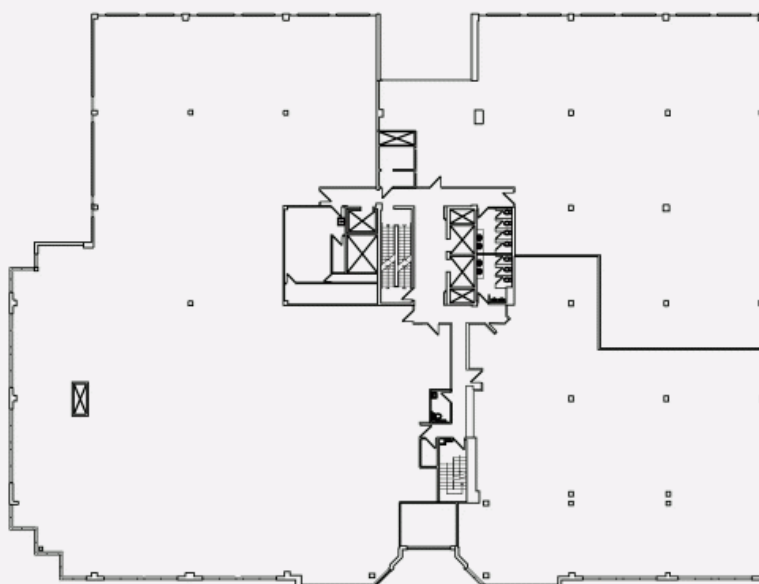


PLAN REZ-DE-CHAUSSÉE



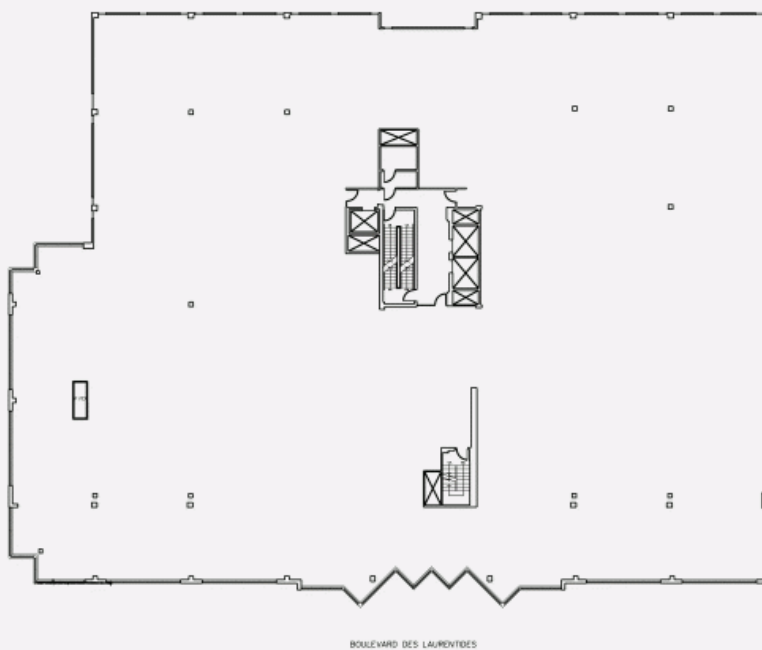
BOULEVARD DES LAURENTIDES

PLAN 2E ÉTAGE

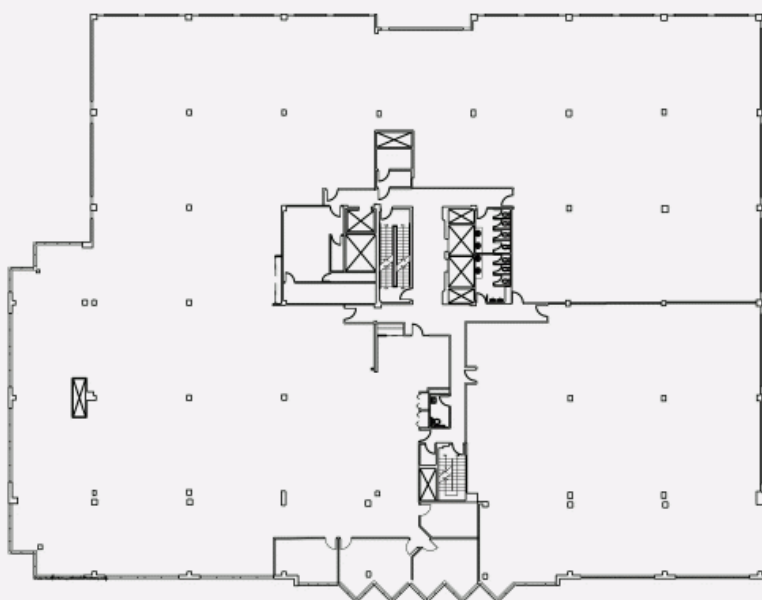


Boulevard des Laurentides

PLAN 3E ÉTAGE

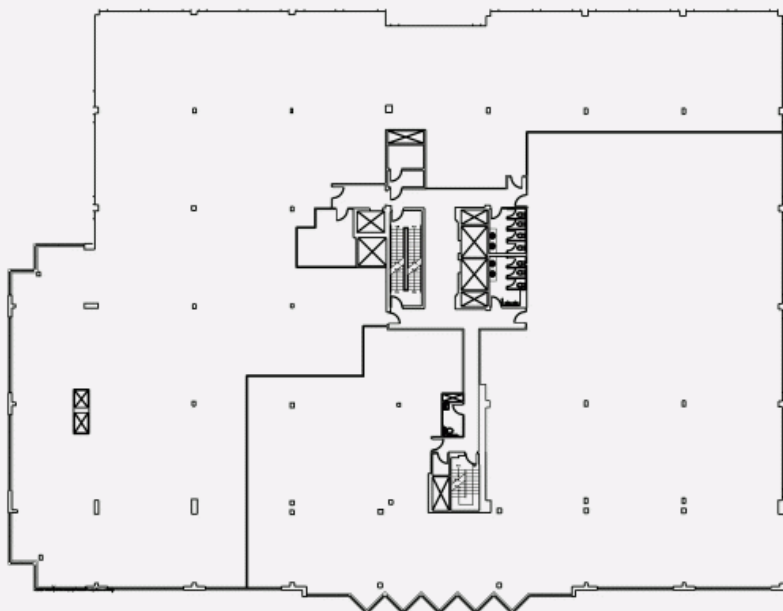


PLAN 4E ÉTAGE



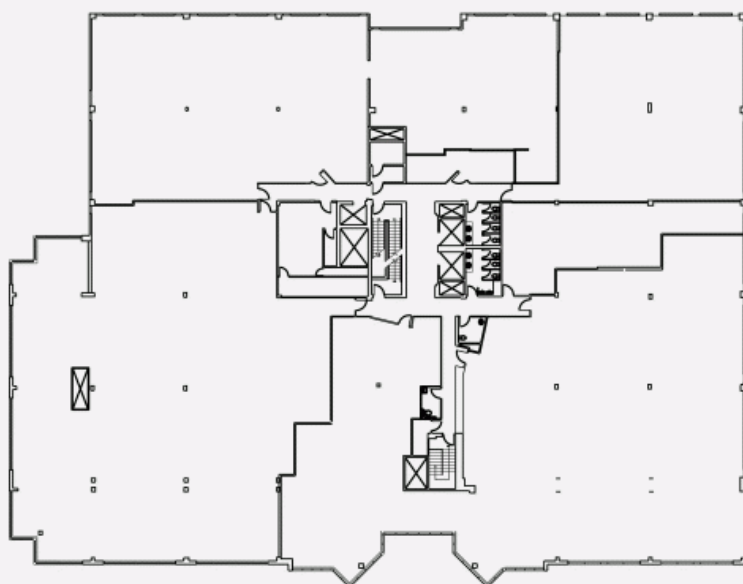
BULEVARD DES LAURENTIDES

PLAN 5E ÉTAGE



BOULEVARD DES LAURENTIDES

PLAN 6E ÉTAGE



BOULEVARD DES LAURENTIDES