Cette tour offre un emplacement de choix à l'angle du boulevard Saint-Martin et de la rue Grenoble, avec au total 100 000 Pl² locatifs sur 5 étages.



SUPERFICIE LOCATIVE TOTALE	101 930 pi ²
NOMBRE D'ÉTAGES	5
ASCENCEURS	2
FIBRE OPTIQUE	Oui
GICLEURS	Oui
HEURES CVC	Lundi au vendredi : 7h30 à 18h00
SÉCURITÉ	Gardiens de sécurité, cartes d'accès, caméras
SERVICES OFFERTS DANS L'IMMEUBLE	Banque

ACCESSIBILITÉ DE L'IMMEUBLE

PARC À VÉLOS DISPONIBLE	Oui
ACCÈS ROUTIER	Boulevard des Laurentides (335), Boulevard Saint-Martin Ouest, Rue de Grenoble
AUTOBUS	17, 27, 31, 41, 43, 60, 73, 74









Julie Coulombe
ADJOINTE À LA LOCATION
LOCATION

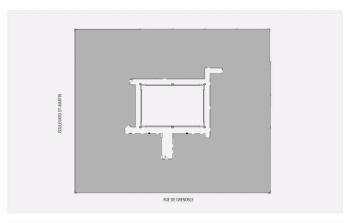
T 418 681-6300

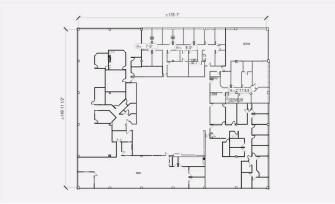
E JULIE.COULOMBE@COMINAR.COM

Section

Caractéristiques de l'espace

SUPERFICIE LOCATIVE DISPONIBLE	25 691 pi²
DISPONIBILITÉ	Immédiate
NOMBRE D'ÉTAGES	1
SUPERFICIE DE L'ÉTAGE	25 000 pi²
LOYER ADDITIONNEL	14,05 \$ /pi²
ÉNERGIE	Inclus
COMMENTAIRES / NOTES	Déjà aménagé









Julie Coulombe
ADJOINTE À LA LOCATION
LOCATION

T 418 681-6300

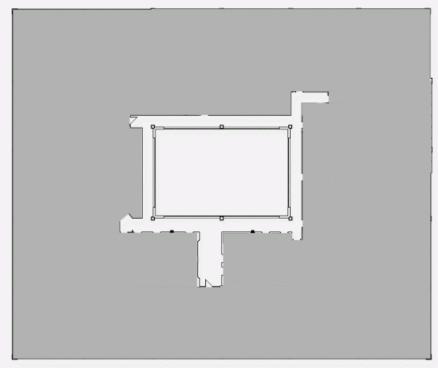
E JULIE.COULOMBE@COMINAR.COM

BOULEVARD ST-MARTIN

2, Place Laval, Laval, QC, H7N 1A1 4e étage



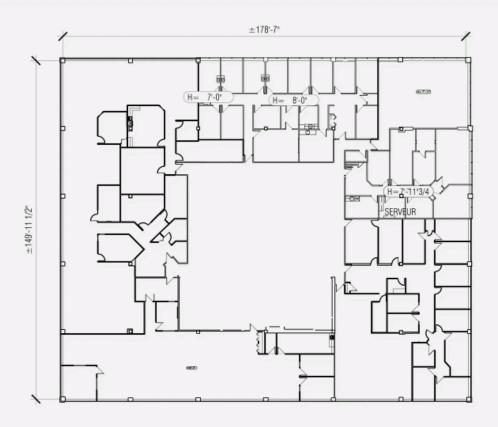
PLAN D'EMPLACEMENT



RUE DE GRENOBLE



PLAN D'AMÉNAGEMENT



Sauvegardé le 24 avril 2024
Plus d'infos disponibles sur https://espaces.cominar.com/fr/bureau/121/2-place-laval/etage-4/4e-etage/



Page 5 de 5

