

2, Place Laval, Laval, QC, H7N 1A1

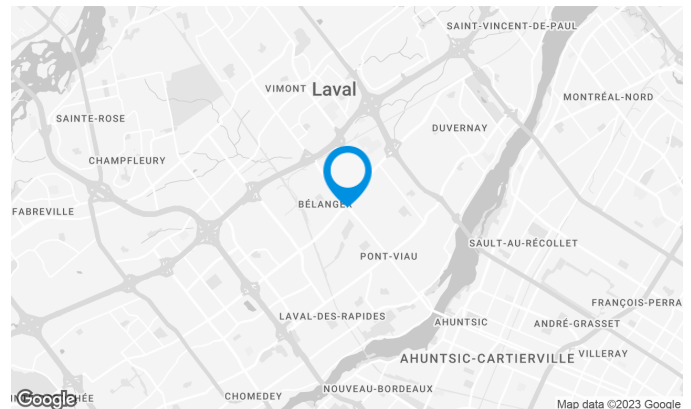
Cette tour offre un emplacement de choix à l'angle du boulevard Saint-Martin et de la rue Grenoble, avec au total 100 000 PI² locatifs sur 5 étages.

Caractéristiques de l'immeuble

SUPERFICIE LOCATIVE TOTALE	101 930 pi ²
NOMBRE D'ÉTAGES	5
ASCENSEURS	2
FIBRE OPTIQUE	Oui
GICLEURS	Oui
HEURES CVC	Lundi au vendredi : 7h30 à 18h00
SÉCURITÉ	Gardiens de sécurité, cartes d'accès, caméras
SERVICES OFFERTS DANS L'IMMEUBLE	Banque

ACCESSIBILITÉ DE L'IMMEUBLE

PARC À VÉLOS DISPONIBLE	Oui
ACCÈS ROUTIER	Boulevard des Laurentides (335), Boulevard Saint-Martin Ouest, Rue de Grenoble
AUTOBUS	17, 27, 31, 41, 43, 60, 73, 74



François Laurence

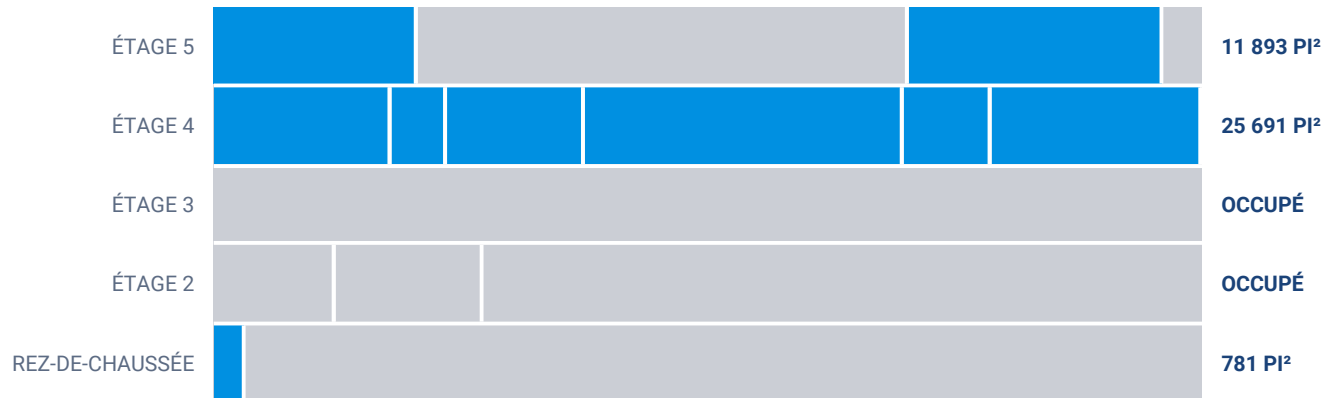
GESTIONNAIRE DE TRANSACTIONS
COURTIER IMMOBILIER COMMERCIAL
COLLIERS

T 514 764-8197

C 514 299-3901

E FRANCOIS.LAURENCE@COLLIERS.COM

Superficies locatives disponibles de 781 pi² à 25 691 pi²



Liste des bureaux disponibles

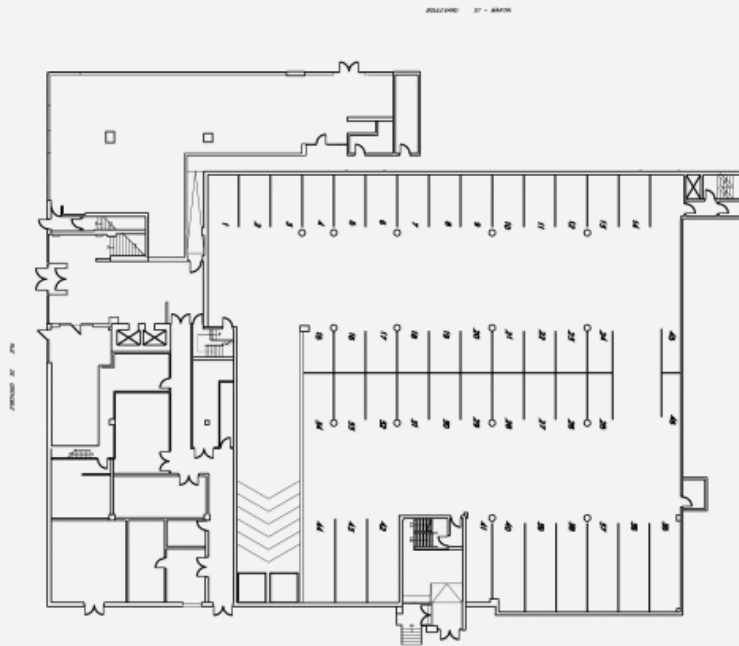
LOCAL	ÉTAGE	DISPONIBILITÉ	SUPERFICIE
Local #100	RDC	Immédiate	781 pi ²
Local #290	2		3 851 pi ²
Local #275	2		3 126 pi ²
Local #460	4	30 jours	5 483 pi ²
Local #470	4	Immédiate	2 289 pi ²
4e étage	4	Immédiate	25 691 pi ²
Local #400	4	60 jours	8 304 pi ²
Locaux #475-#485	4		5 034 pi ²
Local #430	4	Immédiate	4 581 pi ²
Local #475	4	Immédiate	1 446 pi ²
Local #485	4	Immédiate	3 588 pi ²
Local #500-520	5	Immédiate	11 893 pi ²

Liste des bureaux disponibles

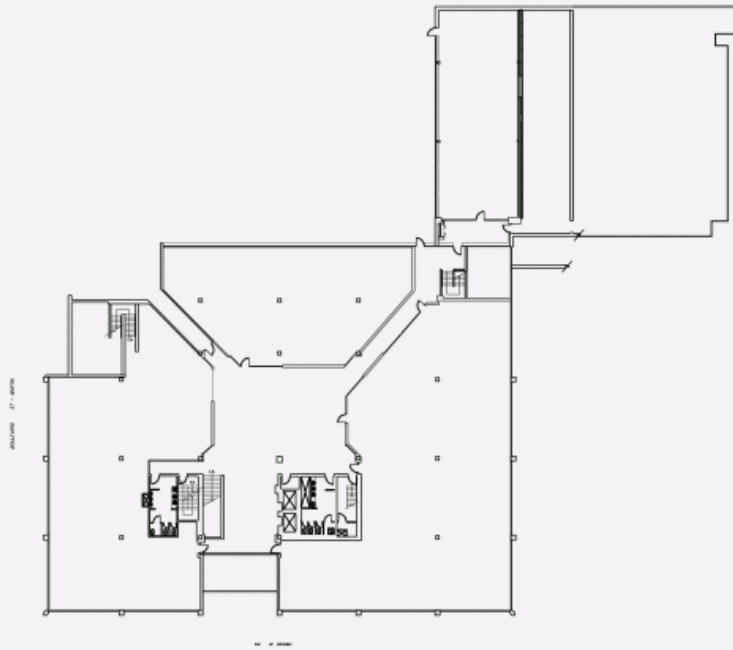
LOCAL	ÉTAGE	DISPONIBILITÉ	SUPERFICIE
Local #520	5	Immédiate	6 630 pi ²
Local #500	5	Immédiate	5 263 pi ²
Local #500-510	5		18 051 pi ²
Local #510	5		12 788 pi ²



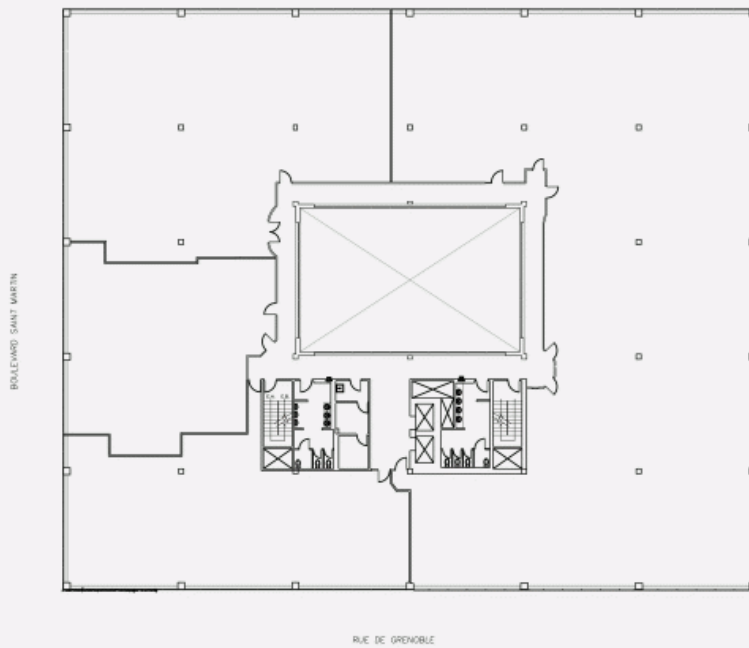
PLAN REZ-DE-CHAUSSÉE



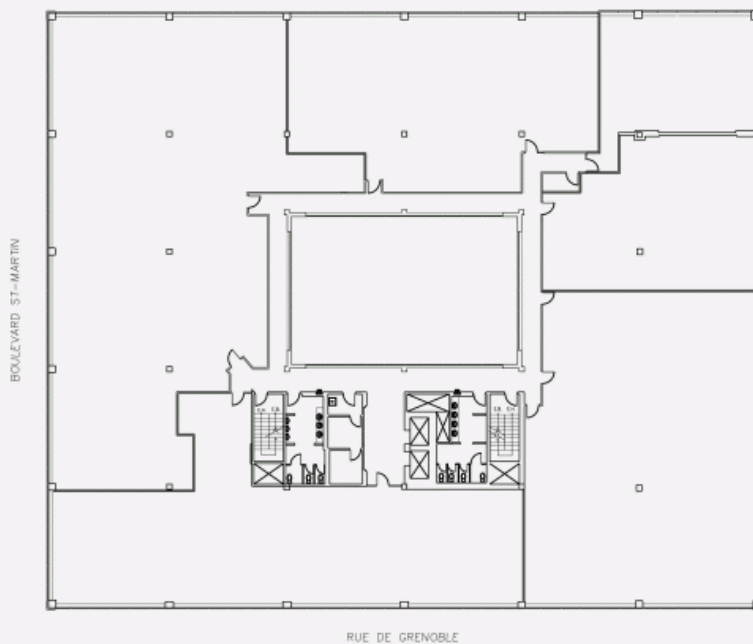
PLAN 2E ÉTAGE



PLAN 3E ÉTAGE



PLAN 4E ÉTAGE



PLAN 5E ÉTAGE

