

Au coeur du parc industriel de Brossard, cet immeuble offre une facilité d'accès aux principales autoroutes.

## Caractéristiques de l'immeuble

SUPERFICIE LOCATIVE TOTALE 43 211 pi<sup>2</sup>

SUPERFICIE DU TERRAIN 121 842 pi<sup>2</sup>

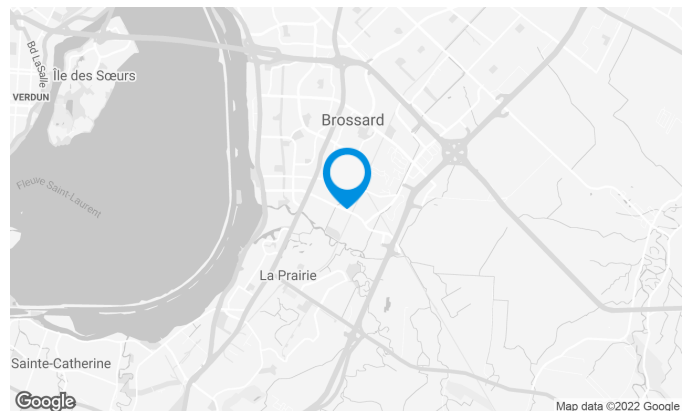
NOMBRE D'ÉTAGES 2

GICLEURS Oui

## ACCESSIBILITÉ DE L'IMMEUBLE

ACCÈS ROUTIER Autoroute 30 et boulevard Taschereau

AUTOBUS 77



**Stéphane Robidas**

DIRECTEUR DE LOCATION  
LOCATION - INDUSTRIEL, RÉGION DE MONTRÉAL

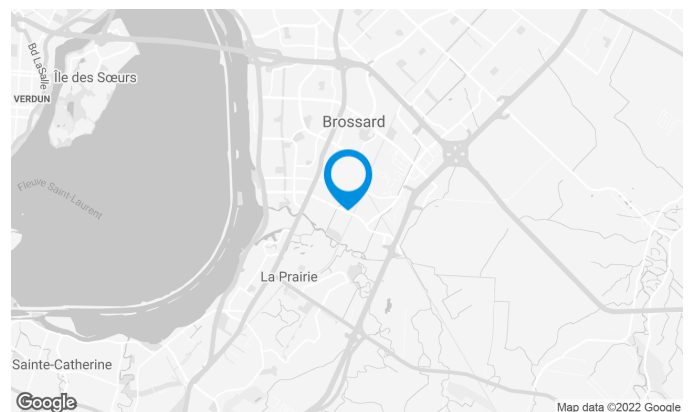
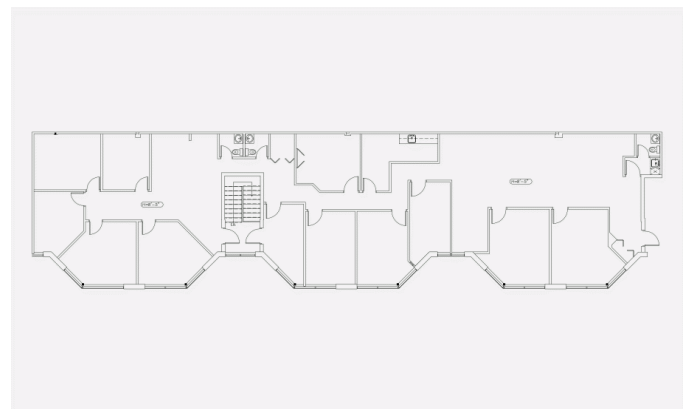
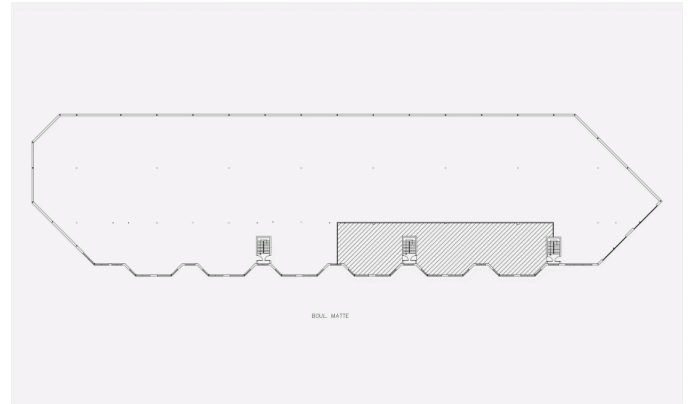
**T** 514 737-3344 #3373

**C** 514 605-5152

**E** STEPHANE.ROBIDAS@COMINAR.COM

## Caractéristiques de l'espace

SUPERFICIE LOCATIVE DISPONIBLE	4 020 pi <sup>2</sup>
DISPONIBILITÉ	Immédiate
NOMBRE D'ÉTAGES	1
SUPERFICIE DE L'ÉTAGE	9 810 pi <sup>2</sup>
LOYER ADDITIONNEL	7,00 \$ /pi <sup>2</sup>
ÉNERGIE	Inclus
COMMENTAIRES / NOTES	Améliorations locatives existantes



**Stéphane Robidas**

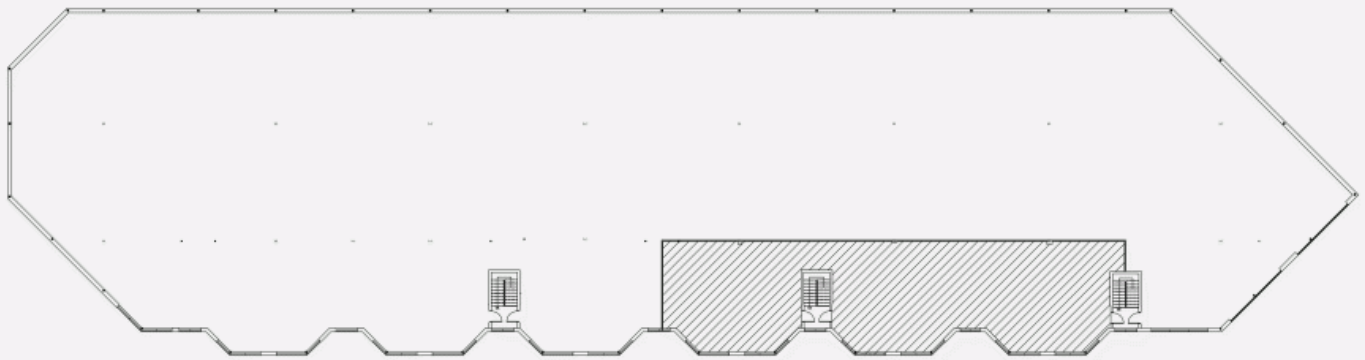
DIRECTEUR DE LOCATION  
LOCATION - INDUSTRIEL, RÉGION DE MONTRÉAL

**T** 514 737-3344 #3373

**C** 514 605-5152

**E** STEPHANE.ROBIDAS@COMINAR.COM

PLAN D'EMPLACEMENT



BOUL. MATTE

PLAN D'AMÉNAGEMENT

